



# CÂMARA MUNICIPAL DE NATÉRCIA

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA 92

## AUTÓGRAFO DO PROJETO DE LEI Nº 13/2020

*“Aprova                      Loteamento  
denominado                RESIDENCIAL  
SÃO PEDRO.”*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE NATÉRCIA, ESTADO DE MINAS GERAIS, FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E ELE SANCIONA A SEGUINTE LEI:**

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo autorizado a aprovar o loteamento de propriedade de Isabel Cristina Lopes, portadora do CPF nº 024.739.316-90 e da carteira de identidade nº MG - 6.108.635, localizado no Bairro São João, nesta cidade de Natércia-MG, nos termos das exigências técnicas constantes das Leis Municipais nº 1142/2011, 1233/2014 e 1374/2019, cujos anexos fazem parte integrante desta lei.

**Art. 2º** - Fica a loteadora obrigada a todas as obras de infraestrutura e despesas que forem necessárias para a regularização de que trata o artigo anterior, devendo seu cumprimento ser executado na forma do cronograma físico financeiro que passa a fazer parte integrante desta lei.

**Art. 3º** - Para registro no cartório o loteador deverá apresentar certidão do Município com a indicação dos lotes que servirão de caução para o fim a que se destina o artigo anterior, devidamente assinado por engenheiro e pelo Prefeito Municipal, que serão liberados por despacho que ateste a realização das obras.

EM BRANCO



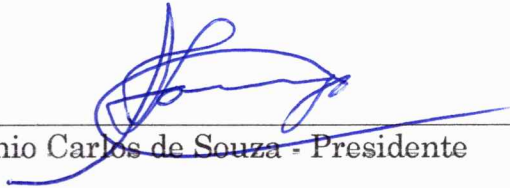


# CÂMARA MUNICIPAL DE NATÉRCIA

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA 03

**Art. 4º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação,  
revogadas as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 19 de maio de 2020.



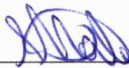
---

Antônio Carlos de Souza - Presidente



---

Saulo Regis de Vilas Bôas- Vice-Presidente



---

Silviano Reis do Vale - Secretário

EM BRANCO



EM BRANCO



MUNICIPIO DE NATÉRCIA

ANTE PROJETO DE ESGOTO  
PROJETO DE IMPLANTAÇÃO

PLANTAS CARNIV.

[illegible]

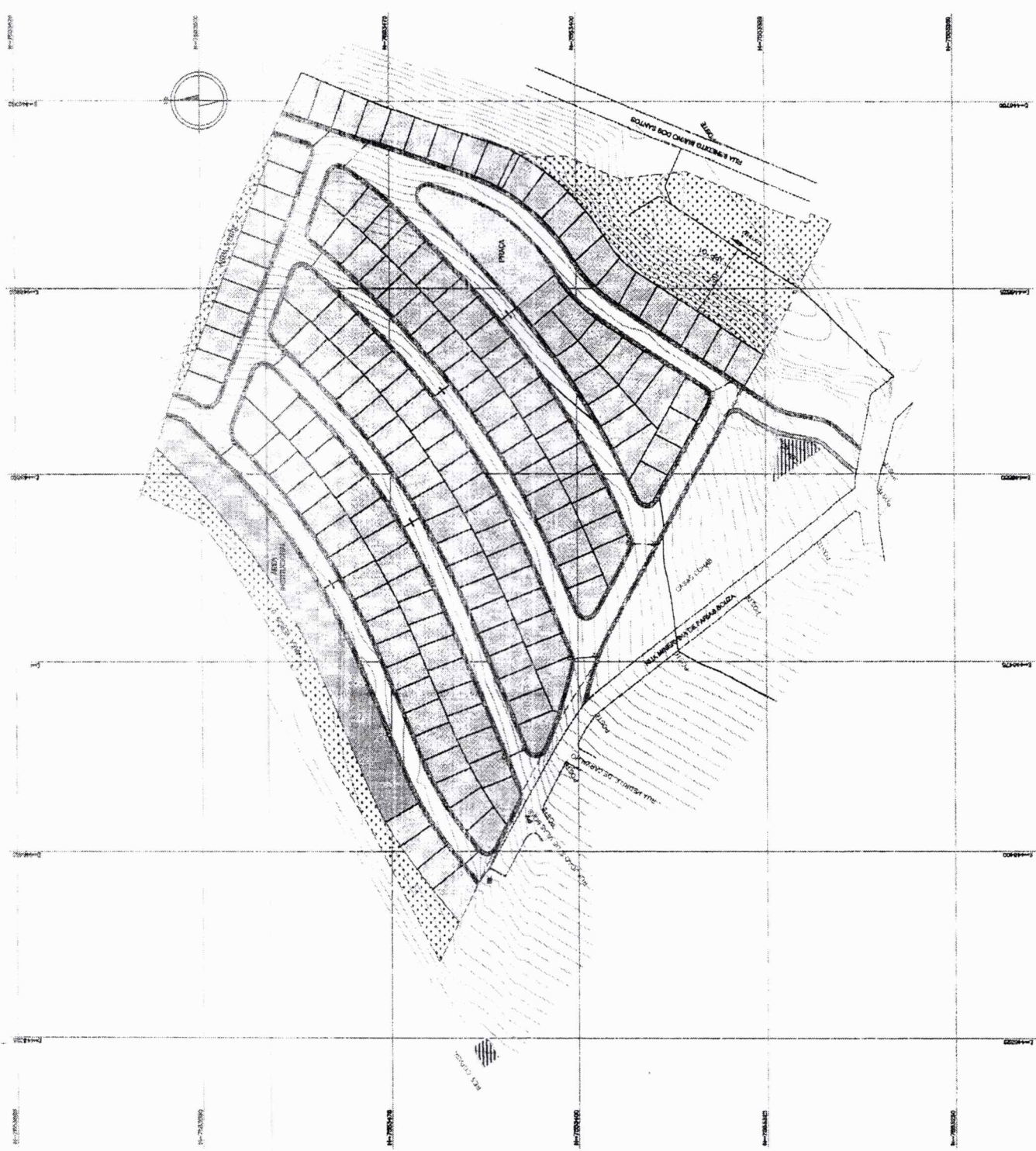
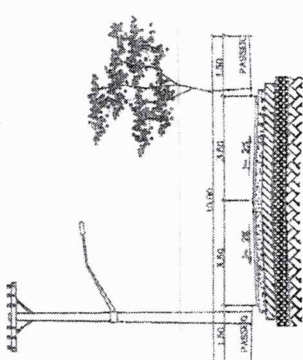
Marlin



| QUADRO DE ÁREAS |           | PERCENTUAL  |            |
|-----------------|-----------|-------------|------------|
| QUADRA          | NºS LOTES | ÁREA QUADRA | PERCENTUAL |
| 01              | 009,08    | 009,08      | 52,07%     |
| 02              | 35        | 6.583,13    | 24,03%     |
| 03              | 38        | 8.056,28    | 8,47%      |
| 04              | 36        | 6.532,26    | 0,07%      |
| 05              | 16        | 2.899,82    | 1,92%      |
| 06              | 21        | 3.296,04    | 5,59%      |
| 07              | 11        | 1.867,34    | 8,48%      |
| TOTAL           | 167       | 38.181,76   | 100%       |
| 5 VAGOS         | 07        | 2.824,50    | 7,42%      |
| ESTACION        | 01        | 2.000,00    | 5,24%      |
| TERREÇO         | 01        | 34,37       | 0,09%      |
| PRACA           | 01        | 863,54      | 2,26%      |
| 1 VAGOS         | 02        | 2.065,11    | 5,39%      |
| App             | 01        | 4.216,17    | 11,04%     |
| ÁREA TOTAL      | 07        | 37.207,00   | 97,51%     |

QUADRO DE ÁREAS

# SEÇÃO TIPO A





EM BRANCO

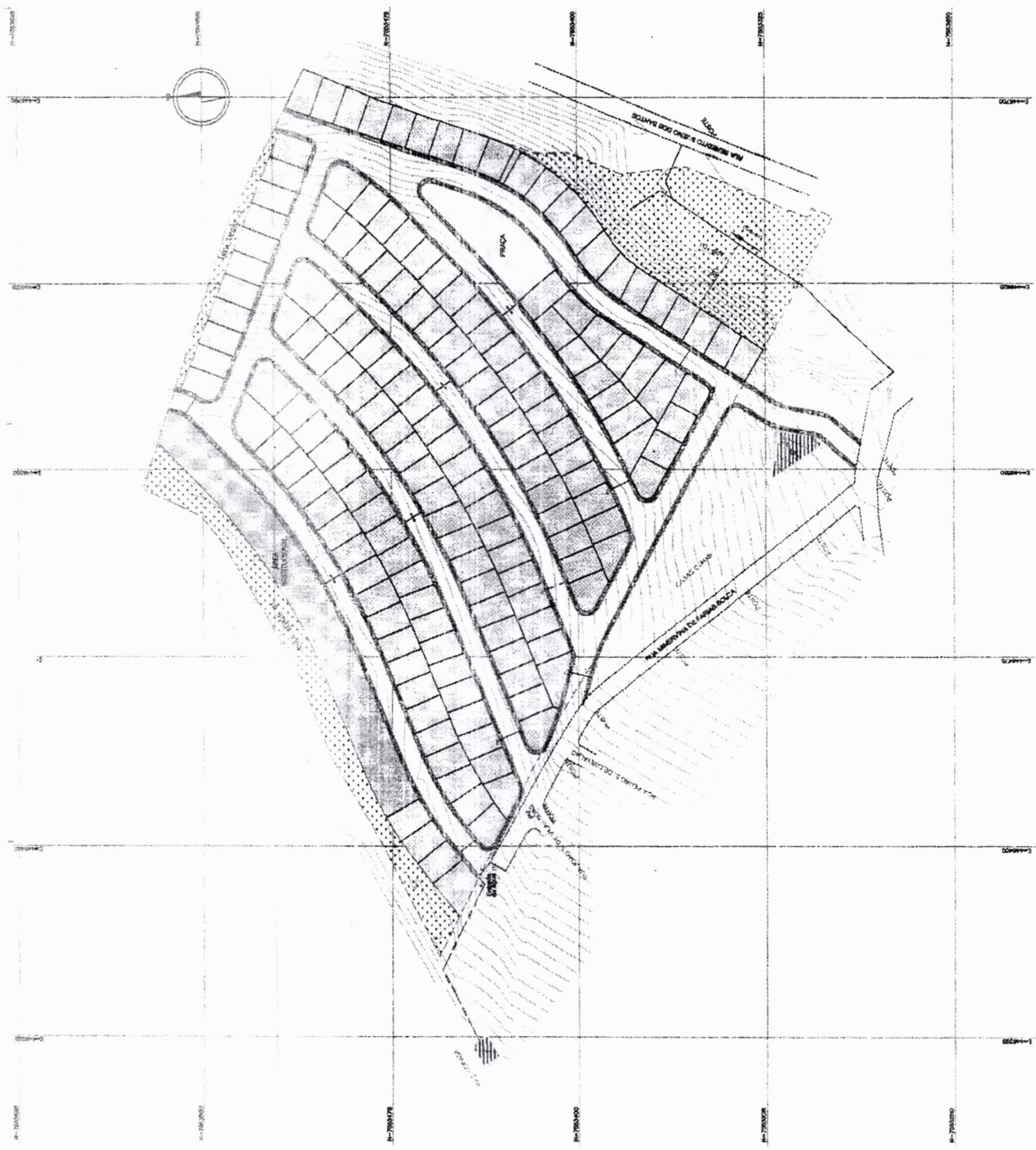
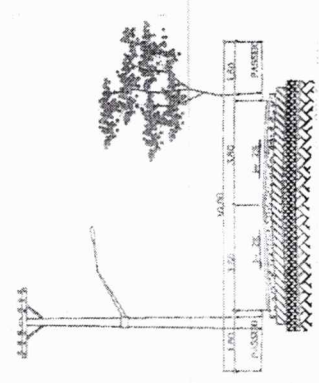
MUNICÍPIO DE NATIERCOA  
Sede  
ANTE PROJETO DE ABASTECIMENTO  
PROJETO DE IMPLANTAÇÃO

*Handwritten signature*  
*Handwritten signature*



NOTAS:  
1) APROVAÇÃO DO PROJETO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DEVE SER ANTECEDIDA À APROVAÇÃO DO PROJETO DE IMPLANTAÇÃO.  
2) O PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DEVE SER APROVADO ANTES DO PROJETO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA.

| QUADRO DE ÁREAS | ÁREA      | PERCENTUAL |
|-----------------|-----------|------------|
| QUADRO          | ÁREA      | PERCENTUAL |
| 01              | 1.000,00  | 10,00      |
| 02              | 1.000,00  | 10,00      |
| 03              | 1.000,00  | 10,00      |
| 04              | 1.000,00  | 10,00      |
| 05              | 1.000,00  | 10,00      |
| 06              | 1.000,00  | 10,00      |
| 07              | 1.000,00  | 10,00      |
| 08              | 1.000,00  | 10,00      |
| 09              | 1.000,00  | 10,00      |
| 10              | 1.000,00  | 10,00      |
| TOTAL           | 10.000,00 | 100,00     |



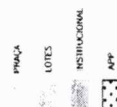
EM BRANCO







EM BRANCO



| QUADRA           | Nº LOTES | ÁREA (m²) | PERCENTUAL |
|------------------|----------|-----------|------------|
| 01               | 04       | 669,88    |            |
| 02               | 02       | 3.235,13  |            |
| 03               | 39       | 8.056,29  |            |
| 04               | 39       | 8.532,29  |            |
| 05               | 16       | 2.999,82  |            |
| 06               | 21       | 3.290,04  |            |
| 07               | 11       | 1.867,24  |            |
| TOTAL            | 167      | 35.181,74 | 100,00%    |
| ÁREAS DE VALORES | 07       | 32.864,85 | 93,67%     |
| INSTRUMENTOS     | 01       | 2.722,50  | 7,74%      |
| RECONSTRUÇÃO     | 01       | 34,37     | 0,07%      |
| PMMA             | 01       | 963,54    | 2,74%      |
| ÁREAS DE VALORES | 02       | 2.046,11  | 5,82%      |
| APP              | 01       | 4.318,77  | 12,31%     |
| ÁREAS TOTAIS     |          | 38.000,00 | 100,00%    |

**THE UNIVERSITY OF CHICAGO**

Barthel  
Klopp

**MUNICIPIO DE NATERIA**  
**Sede**

PROJETO CURVAS DE NÍVEL  
PROJETO DE IMPLANTAÇÃO

MILAN, ITALY, 1992

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA 08

EM BRANCO



MUNICÍPIO DE NATÉRCIA  
Sede

PROJETO URBANÍSTICO  
PROJETO DE IMPLANTAÇÃO

PROJETO: 4555 - 04.03.79  
FOLHA: 0009

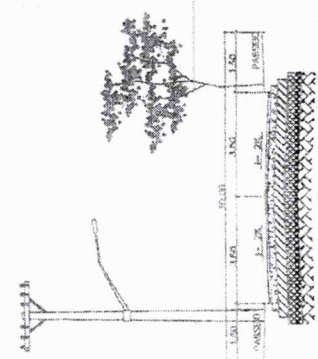
*Handwritten signature*



11- JARDIM, COORDENAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DA REDE, AVISTO CADA PROPRIO.

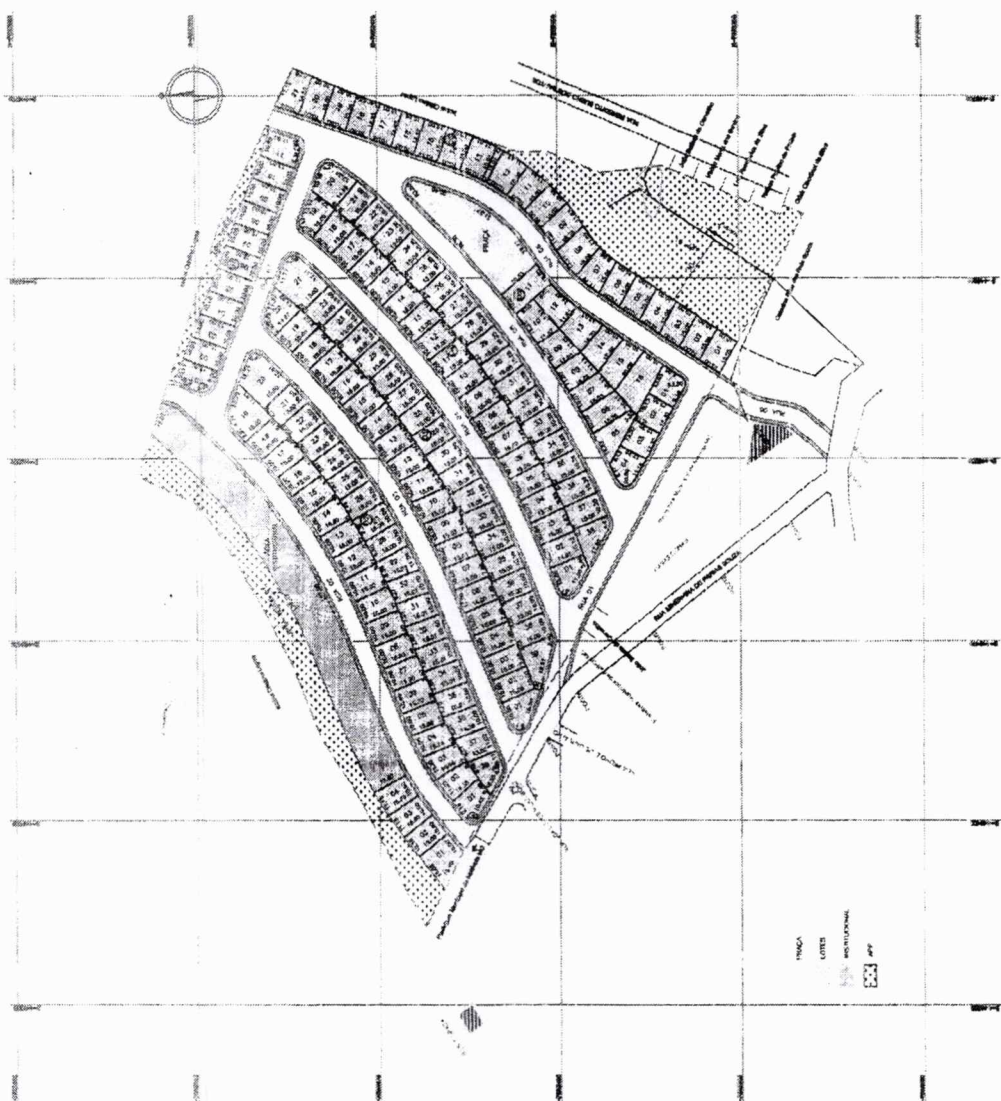
| QUADRA | Nº LOTES | ÁREA QUADRA | PERCENTUAL |
|--------|----------|-------------|------------|
| 01     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 02     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 03     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 04     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 05     | 16       | 2.667,26    | 3,99       |
| 06     | 21       | 3.260,04    | 4,85       |
| 07     | 11       | 1.867,29    | 2,78       |
| 08     | 11       | 1.867,29    | 2,78       |
| 09     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 10     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 11     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 12     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 13     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 14     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 15     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 16     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 17     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 18     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 19     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 20     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 21     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 22     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 23     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 24     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 25     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 26     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 27     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 28     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 29     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 30     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 31     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 32     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 33     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 34     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 35     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 36     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 37     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 38     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 39     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 40     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 41     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 42     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 43     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 44     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 45     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 46     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 47     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 48     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 49     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 50     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 51     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 52     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 53     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 54     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 55     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 56     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 57     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 58     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 59     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 60     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 61     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 62     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 63     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 64     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 65     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 66     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 67     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 68     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 69     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 70     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 71     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 72     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 73     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 74     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 75     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 76     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 77     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 78     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 79     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 80     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 81     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 82     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 83     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 84     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 85     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 86     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 87     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 88     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 89     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 90     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 91     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 92     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 93     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 94     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 95     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 96     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 97     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 98     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 99     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 100    | 07       | 2.844,44    | 4,23       |

QUADRO DE ÁREAS



LOCALIZAÇÃO

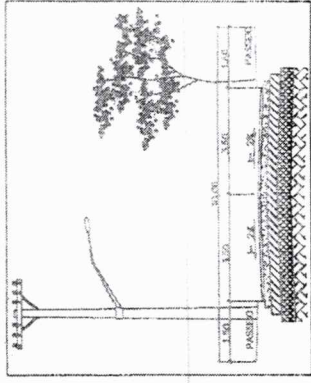
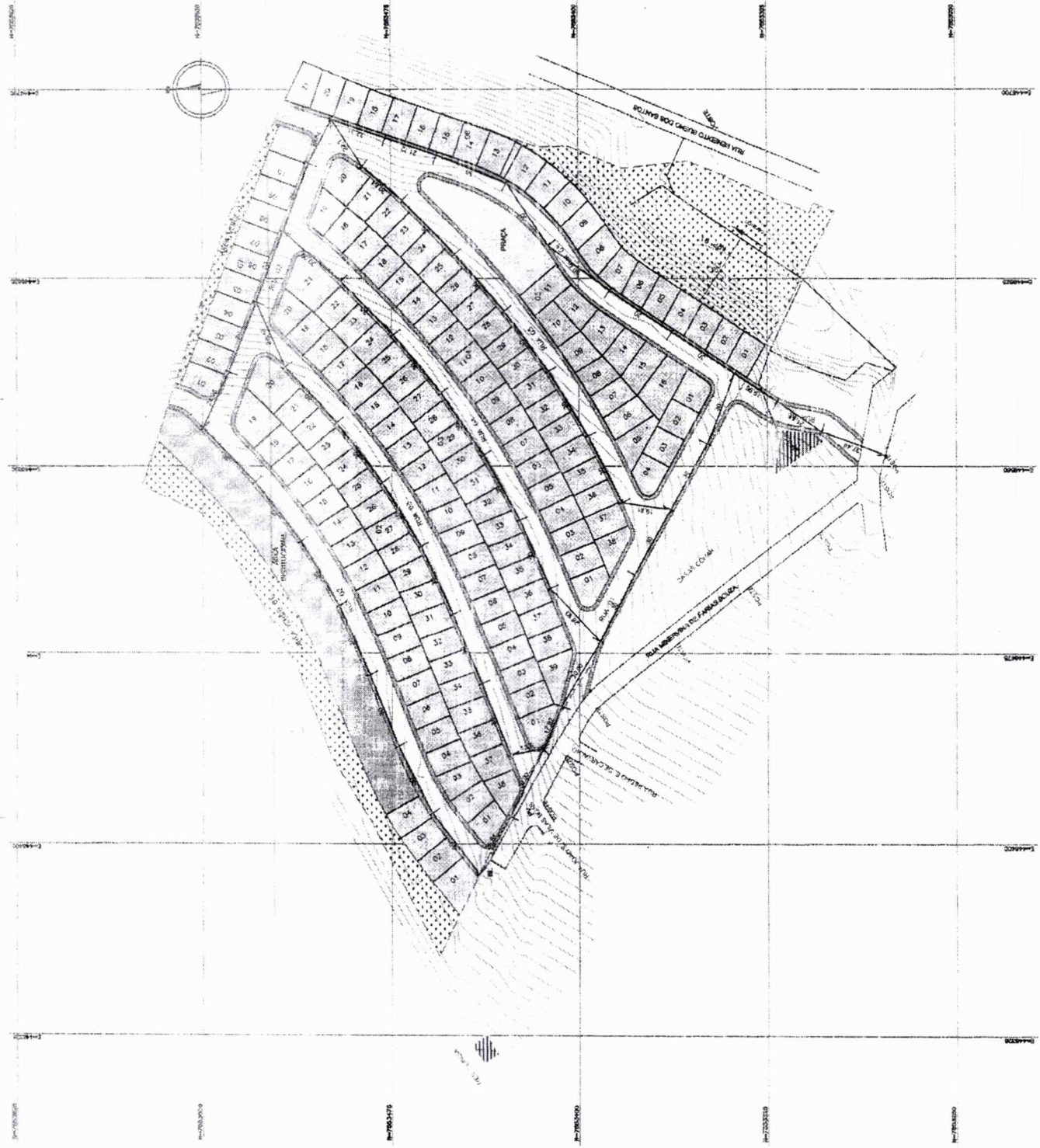
| QUADRA | Nº LOTES | ÁREA QUADRA | PERCENTUAL |
|--------|----------|-------------|------------|
| 01     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 02     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 03     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 04     | 04       | 8.890,89    | 1,33       |
| 05     | 16       | 2.667,26    | 3,99       |
| 06     | 21       | 3.260,04    | 4,85       |
| 07     | 11       | 1.867,29    | 2,78       |
| 08     | 11       | 1.867,29    | 2,78       |
| 09     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 10     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 11     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 12     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 13     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 14     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 15     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 16     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 17     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 18     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 19     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 20     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 21     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 22     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 23     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 24     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 25     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 26     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 27     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 28     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 29     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 30     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 31     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 32     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 33     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 34     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 35     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 36     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 37     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 38     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 39     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 40     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 41     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 42     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 43     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 44     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 45     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 46     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 47     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 48     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 49     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 50     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 51     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 52     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 53     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 54     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 55     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 56     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 57     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 58     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 59     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 60     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 61     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 62     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 63     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 64     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 65     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 66     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 67     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 68     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 69     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 70     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 71     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 72     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 73     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 74     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 75     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 76     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 77     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 78     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 79     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 80     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 81     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 82     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 83     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 84     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 85     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 86     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 87     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 88     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 89     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 90     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 91     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 92     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 93     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 94     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 95     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 96     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 97     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 98     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 99     | 07       | 2.844,44    | 4,23       |
| 100    | 07       | 2.844,44    | 4,23       |



LEGENDA

EM BRANCO





QUINHO DE ÁREAS

| QUINHO | QUINHO DE ÁREAS | ÁREA TOTAL | ÁREA RECREATIVA |
|--------|-----------------|------------|-----------------|
| 01     | 04              | 6.666,66   |                 |
| 02     | 05              | 6.666,66   |                 |
| 03     | 06              | 6.666,66   |                 |
| 04     | 07              | 6.666,66   |                 |
| 05     | 08              | 6.666,66   |                 |
| 06     | 09              | 6.666,66   |                 |
| 07     | 10              | 6.666,66   |                 |
| 08     | 11              | 6.666,66   |                 |
| 09     | 12              | 6.666,66   |                 |
| 10     | 13              | 6.666,66   |                 |
| 11     | 14              | 6.666,66   |                 |
| 12     | 15              | 6.666,66   |                 |
| 13     | 16              | 6.666,66   |                 |
| 14     | 17              | 6.666,66   |                 |
| 15     | 18              | 6.666,66   |                 |
| 16     | 19              | 6.666,66   |                 |
| 17     | 20              | 6.666,66   |                 |
| 18     | 21              | 6.666,66   |                 |
| 19     | 22              | 6.666,66   |                 |
| 20     | 23              | 6.666,66   |                 |
| 21     | 24              | 6.666,66   |                 |
| 22     | 25              | 6.666,66   |                 |
| 23     | 26              | 6.666,66   |                 |
| 24     | 27              | 6.666,66   |                 |
| 25     | 28              | 6.666,66   |                 |
| 26     | 29              | 6.666,66   |                 |
| 27     | 30              | 6.666,66   |                 |
| 28     | 31              | 6.666,66   |                 |
| 29     | 32              | 6.666,66   |                 |
| 30     | 33              | 6.666,66   |                 |
| 31     | 34              | 6.666,66   |                 |
| 32     | 35              | 6.666,66   |                 |
| 33     | 36              | 6.666,66   |                 |
| 34     | 37              | 6.666,66   |                 |
| 35     | 38              | 6.666,66   |                 |
| 36     | 39              | 6.666,66   |                 |
| 37     | 40              | 6.666,66   |                 |
| 38     | 41              | 6.666,66   |                 |
| 39     | 42              | 6.666,66   |                 |
| 40     | 43              | 6.666,66   |                 |
| 41     | 44              | 6.666,66   |                 |
| 42     | 45              | 6.666,66   |                 |
| 43     | 46              | 6.666,66   |                 |
| 44     | 47              | 6.666,66   |                 |
| 45     | 48              | 6.666,66   |                 |
| 46     | 49              | 6.666,66   |                 |
| 47     | 50              | 6.666,66   |                 |
| 48     | 51              | 6.666,66   |                 |
| 49     | 52              | 6.666,66   |                 |
| 50     | 53              | 6.666,66   |                 |
| 51     | 54              | 6.666,66   |                 |
| 52     | 55              | 6.666,66   |                 |
| 53     | 56              | 6.666,66   |                 |
| 54     | 57              | 6.666,66   |                 |
| 55     | 58              | 6.666,66   |                 |
| 56     | 59              | 6.666,66   |                 |
| 57     | 60              | 6.666,66   |                 |
| 58     | 61              | 6.666,66   |                 |
| 59     | 62              | 6.666,66   |                 |
| 60     | 63              | 6.666,66   |                 |
| 61     | 64              | 6.666,66   |                 |
| 62     | 65              | 6.666,66   |                 |
| 63     | 66              | 6.666,66   |                 |
| 64     | 67              | 6.666,66   |                 |
| 65     | 68              | 6.666,66   |                 |
| 66     | 69              | 6.666,66   |                 |
| 67     | 70              | 6.666,66   |                 |
| 68     | 71              | 6.666,66   |                 |
| 69     | 72              | 6.666,66   |                 |
| 70     | 73              | 6.666,66   |                 |
| 71     | 74              | 6.666,66   |                 |
| 72     | 75              | 6.666,66   |                 |
| 73     | 76              | 6.666,66   |                 |
| 74     | 77              | 6.666,66   |                 |
| 75     | 78              | 6.666,66   |                 |
| 76     | 79              | 6.666,66   |                 |
| 77     | 80              | 6.666,66   |                 |
| 78     | 81              | 6.666,66   |                 |
| 79     | 82              | 6.666,66   |                 |
| 80     | 83              | 6.666,66   |                 |
| 81     | 84              | 6.666,66   |                 |
| 82     | 85              | 6.666,66   |                 |
| 83     | 86              | 6.666,66   |                 |
| 84     | 87              | 6.666,66   |                 |
| 85     | 88              | 6.666,66   |                 |
| 86     | 89              | 6.666,66   |                 |
| 87     | 90              | 6.666,66   |                 |
| 88     | 91              | 6.666,66   |                 |
| 89     | 92              | 6.666,66   |                 |
| 90     | 93              | 6.666,66   |                 |
| 91     | 94              | 6.666,66   |                 |
| 92     | 95              | 6.666,66   |                 |
| 93     | 96              | 6.666,66   |                 |
| 94     | 97              | 6.666,66   |                 |
| 95     | 98              | 6.666,66   |                 |
| 96     | 99              | 6.666,66   |                 |
| 97     | 100             | 6.666,66   |                 |
| 98     | 101             | 6.666,66   |                 |
| 99     | 102             | 6.666,66   |                 |
| 100    | 103             | 6.666,66   |                 |
| 101    | 104             | 6.666,66   |                 |
| 102    | 105             | 6.666,66   |                 |
| 103    | 106             | 6.666,66   |                 |
| 104    | 107             | 6.666,66   |                 |
| 105    | 108             | 6.666,66   |                 |
| 106    | 109             | 6.666,66   |                 |
| 107    | 110             | 6.666,66   |                 |
| 108    | 111             | 6.666,66   |                 |
| 109    | 112             | 6.666,66   |                 |
| 110    | 113             | 6.666,66   |                 |
| 111    | 114             | 6.666,66   |                 |
| 112    | 115             | 6.666,66   |                 |
| 113    | 116             | 6.666,66   |                 |
| 114    | 117             | 6.666,66   |                 |
| 115    | 118             | 6.666,66   |                 |
| 116    | 119             | 6.666,66   |                 |
| 117    | 120             | 6.666,66   |                 |
| 118    | 121             | 6.666,66   |                 |
| 119    | 122             | 6.666,66   |                 |
| 120    | 123             | 6.666,66   |                 |
| 121    | 124             | 6.666,66   |                 |
| 122    | 125             | 6.666,66   |                 |
| 123    | 126             | 6.666,66   |                 |
| 124    | 127             | 6.666,66   |                 |
| 125    | 128             | 6.666,66   |                 |
| 126    | 129             | 6.666,66   |                 |
| 127    | 130             | 6.666,66   |                 |
| 128    | 131             | 6.666,66   |                 |
| 129    | 132             | 6.666,66   |                 |
| 130    | 133             | 6.666,66   |                 |
| 131    | 134             | 6.666,66   |                 |
| 132    | 135             | 6.666,66   |                 |
| 133    | 136             | 6.666,66   |                 |
| 134    | 137             | 6.666,66   |                 |
| 135    | 138             | 6.666,66   |                 |
| 136    | 139             | 6.666,66   |                 |
| 137    | 140             | 6.666,66   |                 |
| 138    | 141             | 6.666,66   |                 |
| 139    | 142             | 6.666,66   |                 |
| 140    | 143             | 6.666,66   |                 |
| 141    | 144             | 6.666,66   |                 |
| 142    | 145             | 6.666,66   |                 |
| 143    | 146             | 6.666,66   |                 |
| 144    | 147             | 6.666,66   |                 |
| 145    | 148             | 6.666,66   |                 |
| 146    | 149             | 6.666,66   |                 |
| 147    | 150             | 6.666,66   |                 |
| 148    | 151             | 6.666,66   |                 |
| 149    | 152             | 6.666,66   |                 |
| 150    | 153             | 6.666,66   |                 |
| 151    | 154             | 6.666,66   |                 |
| 152    | 155             | 6.666,66   |                 |
| 153    | 156             | 6.666,66   |                 |
| 154    | 157             | 6.666,66   |                 |
| 155    | 158             | 6.666,66   |                 |
| 156    | 159             | 6.666,66   |                 |
| 157    | 160             | 6.666,66   |                 |
| 158    | 161             | 6.666,66   |                 |
| 159    | 162             | 6.666,66   |                 |
| 160    | 163             | 6.666,66   |                 |
| 161    | 164             | 6.666,66   |                 |
| 162    | 165             | 6.666,66   |                 |
| 163    | 166             | 6.666,66   |                 |
| 164    | 167             | 6.666,66   |                 |
| 165    | 168             | 6.666,66   |                 |
| 166    | 169             | 6.666,66   |                 |
| 167    | 170             | 6.666,66   |                 |
| 168    | 171             | 6.666,66   |                 |
| 169    | 172             | 6.666,66   |                 |
| 170    | 173             | 6.666,66   |                 |
| 171    | 174             | 6.666,66   |                 |
| 172    | 175             | 6.666,66   |                 |
| 173    | 176             | 6.666,66   |                 |
| 174    | 177             | 6.666,66   |                 |
| 175    | 178             | 6.666,66   |                 |
| 176    | 179             | 6.666,66   |                 |
| 177    | 180             | 6.666,66   |                 |
| 178    | 181             | 6.666,66   |                 |
| 179    | 182             | 6.666,66   |                 |
| 180    | 183             | 6.666,66   |                 |
| 181    | 184             | 6.666,66   |                 |
| 182    | 185             | 6.666,66   |                 |
| 183    | 186             | 6.666,66   |                 |
| 184    | 187             | 6.666,66   |                 |
| 185    | 188             | 6.666,66   |                 |
| 186    | 189             | 6.666,66   |                 |
| 187    | 190             | 6.666,66   |                 |
| 188    | 191             | 6.666,66   |                 |
| 189    | 192             | 6.666,66   |                 |
| 190    | 193             | 6.666,66   |                 |
| 191    | 194             | 6.666,66   |                 |
| 192    | 195             | 6.666,66   |                 |
| 193    | 196             | 6.666,66   |                 |
| 194    | 197             | 6.666,66   |                 |
| 195    | 198             | 6.666,66   |                 |
| 196    | 199             | 6.666,66   |                 |
| 197    | 200             | 6.666,66   |                 |
| 198    | 201             | 6.666,66   |                 |
| 199    | 202             | 6.666,66   |                 |
| 200    | 203             | 6.666,66   |                 |
| 201    | 204             | 6.666,66   |                 |
| 202    | 205             | 6.666,66   |                 |
| 203    | 206             | 6.666,66   |                 |
| 204    | 207             | 6.666,66   |                 |
| 205    | 208             | 6.666,66   |                 |
| 206    | 209             | 6.666,66   |                 |
| 207    | 210             | 6.666,66   |                 |
| 208    | 211             | 6.666,66   |                 |
| 209    | 212             | 6.666,66   |                 |
| 210    | 213             | 6.666,66   |                 |
| 211    | 214             | 6.666,66   |                 |
| 212    | 215             | 6.666,66   |                 |
| 213    | 216             | 6.666,66   |                 |
| 214    | 217             | 6.666,66   |                 |
| 215    | 218             | 6.666,66   |                 |
| 216    | 219             | 6.666,66   |                 |
| 217    | 220             | 6.666,66   |                 |
| 218    | 221             | 6.666,66   |                 |
| 219    | 222             | 6.666,66   |                 |
| 220    | 223             | 6.666,66   |                 |
| 221    | 224             | 6.666,66   |                 |
| 222    | 225             | 6.666,66   |                 |
| 223    | 226             | 6.666,66   |                 |
| 224    | 227             | 6.666,66   |                 |
| 225    | 228             | 6.666,66   |                 |
| 226    | 229             | 6.666,66   |                 |
| 227    | 230             | 6.666,66   |                 |
| 228    | 231             | 6.666,66   |                 |
| 229    | 232             | 6.666,66   |                 |
| 230    | 233             | 6.666,66   |                 |
| 231    | 234             | 6.666,66   |                 |
| 232    | 235             | 6.666,66   |                 |
| 233    | 236             | 6.666,66   |                 |
| 234    | 237             | 6.666,66   |                 |
| 235    | 238             | 6.666,66   |                 |
| 236    | 239             | 6.666,66   |                 |
| 237    | 240             | 6.666,66   |                 |
| 238    | 241             | 6.666,66   |                 |
| 239    | 242             | 6.666,66   |                 |
| 240    | 243             | 6.666,66   |                 |
| 241    | 244             | 6.666,66   |                 |
| 242    | 245             | 6.666,66   |                 |
| 243    | 246             | 6.666,66   |                 |
| 244    | 247             | 6.666,66   |                 |
| 245    | 248             | 6.666,66   |                 |
| 246    | 249             | 6.666,66   |                 |
| 247    | 250             | 6.666,66   |                 |
| 248    | 251             | 6.666,66   |                 |
| 249    | 252             | 6.666,66   |                 |
| 250    | 253             | 6.666,66   |                 |
| 251    | 254             | 6.666,66   |                 |
| 252    | 255             | 6.666,66   |                 |
| 253    | 256             | 6.666,66   |                 |
| 254    | 257             | 6.666,66   |                 |
| 255    | 258             | 6.666,66   |                 |
| 256    | 259             | 6.666,66   |                 |
| 257    | 260             | 6.666,66   |                 |
| 258    | 261             | 6.666,66   |                 |
| 259    | 262             | 6.666,66   |                 |
| 260    | 263             | 6.666,66   |                 |
| 261    | 264             | 6.666,66   |                 |
| 262    | 265             | 6.666,66   |                 |
| 263    | 266             | 6.666,66   |                 |
| 264    | 267             | 6.666,66   |                 |
| 265    | 268             | 6.666,66   |                 |
| 266    | 269             | 6.666,66   |                 |
| 267    | 270             | 6.666,66   |                 |
| 268    | 271             | 6.666,66   |                 |
| 269    | 272             | 6.666,66   |                 |
| 270    | 273             | 6.666,66   |                 |
| 271    | 274             | 6.666,66   |                 |
| 272    | 275             | 6.666,66   |                 |
| 273    | 276             | 6.666,66   |                 |
| 274    | 277             | 6.666,66   |                 |
| 275    | 278             | 6.666,66   |                 |
| 276    | 279             | 6.666,66   |                 |
| 277    | 280             | 6.666,66   |                 |
| 278    | 281             | 6.666,66   |                 |
| 279    | 282             | 6.666,66   |                 |
| 280    | 283             | 6.666,66   |                 |
| 281    | 284             | 6.666,66   |                 |
| 282    | 285             | 6.666,66   |                 |
| 283    | 286             | 6.666,66   |                 |
| 284    | 287             | 6.666,66   |                 |
| 285    | 288             | 6.666,66   |                 |
| 286    | 289             | 6.666,66   |                 |
| 287    | 290             | 6.666,66   |                 |
| 288    | 291             | 6.666,66   |                 |
| 289    | 292             | 6.666,66   |                 |
| 290    | 293             | 6.666,66   |                 |
| 291    | 294             | 6.666,66   |                 |
| 292    | 295             | 6.666,66   |                 |
| 293    | 296             | 6.666,66   |                 |
| 294    | 297             | 6.666,66   |                 |
| 295    | 298             | 6.666,66   |                 |
| 296    | 299             | 6.666,66   |                 |
| 297    | 300             | 6.666,66   |                 |
| 298    | 301             | 6.666,66   |                 |
| 299    | 302             | 6.666,66   |                 |
| 300    | 303             | 6.666,66   |                 |
| 301    | 304             | 6.666,66   |                 |
| 302    | 305             | 6.666,66   |                 |
| 303    | 306             | 6.666,66   |                 |
| 304    | 307             | 6.666,66   |                 |
| 305    | 308             | 6.666,66   |                 |
| 306    | 309             | 6.666,66   |                 |
| 307    | 310             | 6.666,66   |                 |
| 308    | 311             | 6.666,66   |                 |
| 309    | 312             | 6.666,66   |                 |
| 310    | 313             | 6.666,66   |                 |
| 311    | 314             | 6.666,66   |                 |
| 312    | 315             | 6.666,66   |                 |
| 313    | 316             | 6.666,66   |                 |
| 314    | 317             | 6.666,66   |                 |
| 315    |                 |            |                 |

EM BRANCO



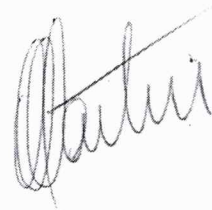
# Memorial Descritivo

## Loteamento São Pedro

## Bairro São João

## Natércia MG

MARTENG ENGENHARIA E TOPOGRAFIA  
ADÃO MARCOS MARTINS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA MG173532/D  
01/10/2018



EM BRANCO



## MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo: Loteamento São Pedro

Proprietário: Isabel Cristina Lopes  
CPF: 024.739.316-90

Propriedade: Loteamento São Pedro  
Local: Natércia – MG  
Comarca: Natércia – MG  
Área Total: 49.801,00 m<sup>2</sup>  
Lotes: 167  
Quadras: 07

### “QUADRA 01”

#### LOTE 01

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra 01, do Loteamento São, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Prefeitura Municipal de Natércia, na extensão de 16,48m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,82m.

Totalizando uma área de 201,15 m<sup>2</sup>.

#### LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra 01, do Loteamento São, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 01, da quadra 01, do Loteamento São, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,18m.

Totalizando uma área de 151,35 m<sup>2</sup>.

#### LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 04, da quadra 01, do Loteamento São, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra 01, do Loteamento São, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,15m.

Totalizando uma área de 158,69 m<sup>2</sup>.

#### LOTE 04

EM BRANCO





FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Área institucional, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03, da quadra 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,15m.

Totalizando uma área de 158,69 m<sup>2</sup>.

#### ÁREA INSTITUCIONAL

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 187,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 04, da quadra 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 176,47m.

Totalizando uma área de 2.722,50 m<sup>2</sup>.

#### “QUADRA 02”

##### LOTE 01

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,92 m e 9,18m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,42 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,38m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 38, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,49m.

Totalizando uma área de 150,05m<sup>2</sup>.

##### LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,30m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,38 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,94m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 38, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,46m e confrontando com o Lote 37, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,72m.

EM BRANCO

Totalizando uma área de 150,05m².

#### LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,30m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,94 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,24m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 37, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,61m.

Totalizando uma área de 150,18m².

#### LOTE 04

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,24 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 37, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,66m e confrontando com o Lote 36, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,24m.

Totalizando uma área de 150,70m².

#### LOTE 05

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 36, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,25m e confrontando com o Lote 35, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,75m.

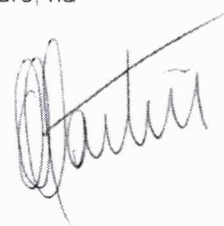
Totalizando uma área de 150,05m².

#### LOTE 06

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.



EM BRANCO



FUNDOS: Confrontando com o Lote 35, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,36m e confrontando com o Lote 34, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,64m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 07

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 34, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,40m e confrontando com o Lote 33, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,60m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 08

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 33, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,40m e confrontando com o Lote 32, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,60m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 09

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 8, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

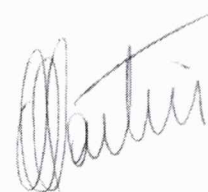
LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 32, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,40m e confrontando com o Lote 31, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,68m.

Totalizando uma área de 150,54m<sup>2</sup>.

#### LOTE 10

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.



EM BRANCO



LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 31, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,32m e confrontando com o Lote 30, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,27m.

Totalizando uma área de 154,42m<sup>2</sup>.

#### LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 30, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,74m e confrontando com o Lote 29, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,85m.

Totalizando uma área de 154,42m<sup>2</sup>.

#### LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 29, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,27 m, confrontando com o Lote 28, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,60m e confrontando com o Lote 27, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,72m.

Totalizando uma área de 154,42m<sup>2</sup>.

#### LOTE 13

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 27, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,39m e confrontando com o Lote 26, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,20m.

Totalizando uma área de 154,42m<sup>2</sup>.

EM BRANCO





#### LOTE 14

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 26, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,49m e confrontando com o Lote 25, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,10m.

Totalizando uma área de 154,42m².

#### LOTE 15

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 25, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,47m e confrontando com o Lote 24, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,12m.

Totalizando uma área de 154,42m².

#### LOTE 16

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 24, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,91m e confrontando com o Lote 23, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,68m.

Totalizando uma área de 154,42m².

#### LOTE 17

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Fautin'.

EM BRANCO

FUNDOS: Confrontando com o Lote 23, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,09m e confrontando com o Lote 22, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,49m.

Totalizando uma área de 154,42m<sup>2</sup>.

#### LOTE 18

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 19, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 22, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,43m e confrontando com o Lote 21, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,16m.

Totalizando uma área de 154,42m<sup>2</sup>.

#### LOTE 19

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,72m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 02 do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,97 m e 5,74m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,81m e Confrontando com o Lote 21, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,79m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 18, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

Totalizando uma área de 236,83m<sup>2</sup>.

#### LOTE 20

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,91m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,34m e 6,99m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 19, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,81m.

Totalizando uma área de 270,68m<sup>2</sup>.

#### LOTE 21

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.



EM BRANCO





LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 22, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 19, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,79m e confrontando com o Lote 18, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,16m.

Totalizando uma área de 151,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 22

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 23, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 17, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,49m e confrontando com o Lote 18, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,43m.

Totalizando uma área de 153,17m<sup>2</sup>.

#### LOTE 23

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 22, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 24, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,68m e confrontando com o Lote 17, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,09m.

Totalizando uma área de 152,07m<sup>2</sup>.

#### LOTE 24

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 23, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 25, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 15, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,12m e confrontando com o Lote 16, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,91m.

Totalizando uma área de 150,21m<sup>2</sup>.

#### LOTE 25

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Paulo', located at the bottom right of the page.

FM BRANCO

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 24, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 26, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 14, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,10m e confrontando com o Lote 15, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,47m.

Totalizando uma área de 150,50m<sup>2</sup>.

#### LOTE 26

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 25, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 27, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 13, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,20m e confrontando com o Lote 14, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,49m.

Totalizando uma área de 151,41m<sup>2</sup>.

#### LOTE 27

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 26, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 28, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 12, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,72m e confrontando com o Lote 13, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,39m.

Totalizando uma área de 150,85m<sup>2</sup>.

#### LOTE 28

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 27, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 29, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 12, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,60m.

Totalizando uma área de 150,73m<sup>2</sup>.



EM BRANCO

LOTE 29

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 28, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 30, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,05m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 11, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,85m e confrontando com o Lote 12, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,27m.

Totalizando uma área de 150,93m<sup>2</sup>.

LOTE 30

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 29, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,05m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 31, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 10, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,27m e confrontando com o Lote 11, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,74m.

Totalizando uma área de 150,03m<sup>2</sup>.

LOTE 31

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 30, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 32, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 09, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,68m e confrontando com o Lote 10, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,32m.

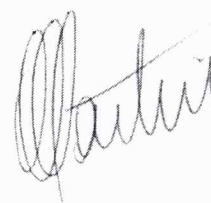
Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

LOTE 32

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 31, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 33, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.





EM BRANCO

FUNDOS: Confrontando com o Lote 08, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,60m e confrontando com o Lote 09, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,40m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 33

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 32, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 34, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 07, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,60m e confrontando com o Lote 08, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,40m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 34

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 33, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 35, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 06, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,64m e confrontando com o Lote 07, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,40m.

Totalizando uma área de 150,23m<sup>2</sup>.

#### LOTE 35

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 34, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 36, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 05, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,75m e confrontando com o Lote 06, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,36m.

Totalizando uma área de 150,88m<sup>2</sup>.

#### LOTE 36

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 35, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.



EM BRANCO

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 37, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,36m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 04, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,24m e confrontando com o Lote 05, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,25m.

Totalizando uma área de 150,73m².

#### LOTE 37

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,02m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 36, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,36m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 38, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,02m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 02, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,72m, confrontando com o Lote 03, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,61m e confrontando com o Lote 04, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,66m.

Totalizando uma área de 150,69m².

#### LOTE 38

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,11m e 4,39m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 37, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,02m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 01, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,49m e confrontando com o Lote 02, da quadra 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,46m.

Totalizando uma área de 150,48m².

#### “QUADRA 03”

#### LOTE 01

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,11 m e 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,50 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 39, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,20m.



EM BRANCO



Totalizando uma área de 152,61m<sup>2</sup>.

#### LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 39, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 39, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 38, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 04

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 38, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 37, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 05

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.



EM BRANCO

FUNDOS: Confrontando com o Lote 37, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 36, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 06

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 36, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 35, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 07

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 35, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 34, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,01m<sup>2</sup>.

#### LOTE 08

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,03m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 34, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 33, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,01m<sup>2</sup>.

#### LOTE 09

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,03m.



EM BRANCO



LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,07m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 33, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m e Confrontando com o Lote 32, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m.

Totalizando uma área de 150,01m².

#### LOTE 10

FRENTE Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,07m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,09m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 32, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,73m e Confrontando com o Lote 31, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,57m.

Totalizando uma área de 152,27m².

#### LOTE 11

FRENTE Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,09m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,03m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 31, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,01m e Confrontando com o Lote 30, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,31m.

Totalizando uma área de 159,89m².

#### LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,03m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 30, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,70m e Confrontando com o Lote 29, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,71m.

Totalizando uma área de 160,59m².

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Paulo' or similar, located at the bottom right of the page.



EM BRANCO



### LOTE 13

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 29, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,05m e Confrontando com o Lote 28, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,46m.

Totalizando uma área de 153,82m².

### LOTE 14

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 28, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,30m e Confrontando com o Lote 27, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,21m.

Totalizando uma área de 153,82m².

### LOTE 15

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 27, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,57m e Confrontando com o Lote 26, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,94m.

Totalizando uma área de 153,82m².

### LOTE 16

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

EM BRANCO



FUNDOS: Confrontando com o Lote 26, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,84m e Confrontando com o Lote 25, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,67m.

Totalizando uma área de 153,82m<sup>2</sup>.

#### LOTE 17

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 18, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 25, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,11m, Confrontando com o Lote 24, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,78m e Confrontando com o Lote 23, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,62m.

Totalizando uma área de 153,82m<sup>2</sup>.

#### LOTE 18

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 19, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 23, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,29m e Confrontando com o Lote 22, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,92m.

Totalizando uma área de 151,58m<sup>2</sup>.

#### LOTE 19

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 18, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,87m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 22, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,08m e Confrontando com o Lote 21, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,10m.

Totalizando uma área de 151,20m<sup>2</sup>.

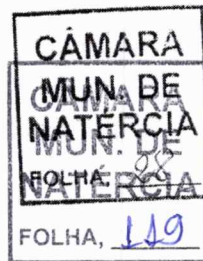
#### LOTE 20

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,72m e 11,77m.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Antônio", located at the bottom right of the page.

EM BRANCO





LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,60m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,92m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 19, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,87m.

Totalizando uma área de 154,91m<sup>2</sup>.

#### LOTE 21

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,77m e 6,55m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,92m e Confrontando com o Lote 19, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,10m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 17,11m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 22, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

Totalizando uma área de 281,99m<sup>2</sup>.

#### LOTE 22

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 23, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 18, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,92m e Confrontando com o Lote 19, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,08m.

Totalizando uma área de 150,34m<sup>2</sup>.

#### LOTE 23

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,15m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 22, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 24, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 17, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,62m e Confrontando com o Lote 18, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,29m.

Totalizando uma área de 150,45m<sup>2</sup>.

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be 'Antônio'.

EM BRANCO

LOTE 24

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 23, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 25, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 17, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,78m.

Totalizando uma área de 150,21m<sup>2</sup>.

LOTE 25

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 24, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 26, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,67m e Confrontando com o Lote 17, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,11m.

Totalizando uma área de 150,21m<sup>2</sup>.

LOTE 26

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 25, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 27, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 15, da quadra 3, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,94m e Confrontando com o Lote 16, da quadra 3, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,84m.

Totalizando uma área de 150,21m<sup>2</sup>.

LOTE 27

FRENTE: Confrontando com a Rua 4, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 26, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 28, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.



EM BRANCO

FUNDOS: Confrontando com o Lote 14, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,21m e Confrontando com o Lote 15, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,57m.

Totalizando uma área de 150,21m<sup>2</sup>.

#### LOTE 28

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 27, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 29, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 13, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,46m e Confrontando com o Lote 14, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,30m.

Totalizando uma área de 150,12m<sup>2</sup>.

#### LOTE 29

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 28, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 30, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 12, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,71m e Confrontando com o Lote 13, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,05m.

Totalizando uma área de 150,03m<sup>2</sup>.

#### LOTE 30

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 29, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 31, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

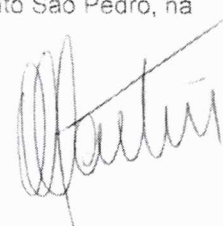
FUNDOS: Confrontando com o Lote 11, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,31m e Confrontando com o Lote 12, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,70m.

Totalizando uma área de 150,10m<sup>2</sup>.

#### LOTE 31

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 30, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.





EM BRANCO

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 32, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 10, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,57m e Confrontando com o Lote 11, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,01m.

Totalizando uma área de 150,53m<sup>2</sup>.

#### LOTE 32

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 31, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 33, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,05m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 09, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 10, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,73m.

Totalizando uma área de 151,86m<sup>2</sup>.

#### LOTE 33

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 32, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,05m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 34, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,02m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 08, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 09, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.

Totalizando uma área de 150,01m<sup>2</sup>.

#### LOTE 34

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 33, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,02m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 35, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 07, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 08, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.

Totalizando uma área de 150,01m<sup>2</sup>.

#### LOTE 35



EM BRANCO

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 34, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 36, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 06, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 07, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 36

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 35, da quadra 3, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 37, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 05, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 06, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 37

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 36, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 38, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 04, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 05, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

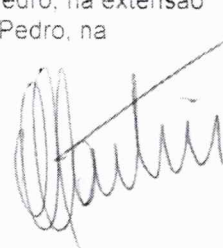
#### LOTE 38

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 37, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

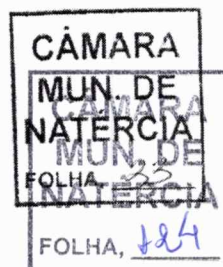
LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 39, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 03, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,52m e Confrontando com o Lote 04, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.



EM BRANCO





Totalizando uma área de 150,00m².

#### LOTE 39

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,40m e 19,97m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 38, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,20m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 02, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m e Confrontando com o Lote 03, da quadra 03, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,48m.

Totalizando uma área de 169,82m².

#### “QUADRA 04”

#### LOTE 01

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,87 m e 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,65 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,92m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 38, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,40m.

Totalizando uma área de 156,39m².

#### LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,92m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 38, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,12m.

Totalizando uma área de 150,68m².

#### LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

EM BRANCO

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 38, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,62m e Confrontando com o Lote 37, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,83m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 04

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 36, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,83m e Confrontando com o Lote 35, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,62m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 05

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 35, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,21m e Confrontando com o Lote 34, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,24m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 06

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 5, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 34, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,59m e Confrontando com o Lote 33, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,86m.

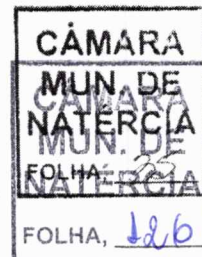
Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 07

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.



EM BRANCO



LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 33, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,97m e Confrontando com o Lote 32, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,48m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 08

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 32, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,35m e Confrontando com o Lote 31, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,09m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 09

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 8, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 31, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,73m e Confrontando com o Lote 30, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,71m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 10

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 9, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

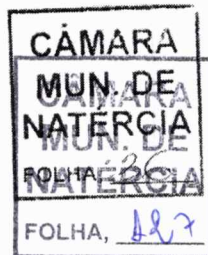
FUNDOS: Confrontando com o Lote 30, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,12m e Confrontando com o Lote 29, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,33m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Paulo' or similar, written in a cursive style.



EM BRANCO



#### LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 29, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,50m e Confrontando com o Lote 28, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,95m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 28, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,88m e Confrontando com o Lote 27, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,56m.

Totalizando uma área de 153,29m<sup>2</sup>.

#### LOTE 13

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 27, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,27m e Confrontando com o Lote 26, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,19m.

Totalizando uma área de 153,43m<sup>2</sup>.

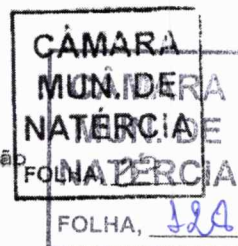
#### LOTE 14

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

EM BRANCO



FUNDOS: Confrontando com o Lote 26, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,64m e Confrontando com o Lote 25, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,81m.

Totalizando uma área de 153,36m<sup>2</sup>.

#### LOTE 15

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 25, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,02m e Confrontando com o Lote 24, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,27m.

Totalizando uma área de 152,17m<sup>2</sup>.

#### LOTE 16

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 24, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,82m e Confrontando com o Lote 23, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,18m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 17

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 18, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 23, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,75m e Confrontando com o Lote 22, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,68m.

Totalizando uma área de 153,24m<sup>2</sup>.

#### LOTE 18

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Maurício', is written over the bottom right of the page.

EM BRANCO





LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 19, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 22, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,18m e Confrontando com o Lote 21, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,33m.

Totalizando uma área de 161,32m².

#### LOTE 19

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,42m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,84m e 7,37m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,03m e Confrontando com o Lote 21, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,29m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 18, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

Totalizando uma área de 150,01m².

#### LOTE 20

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,24m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,18m e 6,21m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,99m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 19, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,03m.

Totalizando uma área de 203,95m².

#### LOTE 21

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,60m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,99m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 22, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 18, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,33m e Confrontando com o Lote 19, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,29m.

Totalizando uma área de 151,63m².

#### LOTE 22

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Paulo', located at the bottom right of the page.

EM BRANCO

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 23, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 17, da quadra 4, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,68m e Confrontando com o Lote 18, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,18m.

Totalizando uma área de 150,83m<sup>2</sup>.

#### LOTE 23

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 22, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 24, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,18m e Confrontando com o Lote 17, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,75m.

Totalizando uma área de 151,33m<sup>2</sup>.

#### LOTE 24

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 23, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 25, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 15, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,27m e Confrontando com o Lote 16, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,82m.

Totalizando uma área de 152,55m<sup>2</sup>.

#### LOTE 25

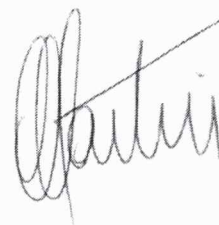
FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 24, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

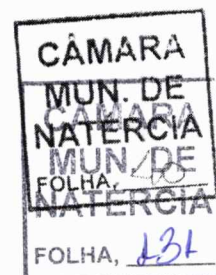
LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 26, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 14, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,81m e Confrontando com o Lote 15, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,02m.

Totalizando uma área de 150,60m<sup>2</sup>.



FM BRANCO



#### LOTE 26

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 25, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 27, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 13, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,19m e Confrontando com o Lote 14, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,64m.

Totalizando uma área de 150,60m².

#### LOTE 27

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 26, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 28, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 12, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,56m e Confrontando com o Lote 13, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,27m.

Totalizando uma área de 150,60m².

#### LOTE 28

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 27, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 29, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 11, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,95m e Confrontando com o Lote 12, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,88m.

Totalizando uma área de 150,60m².

#### LOTE 29

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 28, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 30, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

A handwritten signature in the bottom right corner, appearing to read 'Fautis'.



EM BRANCO

FUNDOS: Confrontando com o Lote 10, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,33m e Confrontando com o Lote 11, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,50m.

Totalizando uma área de 150,60m<sup>2</sup>.

#### LOTE 30

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 29, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 31, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 09, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,71m e Confrontando com o Lote 10, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,12m.

Totalizando uma área de 150,60m<sup>2</sup>.

#### LOTE 31

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 30, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 32, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 08, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,09m e Confrontando com o Lote 09, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,73m.

Totalizando uma área de 150,60m<sup>2</sup>.

#### LOTE 32

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 31, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 33, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 07, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,48m e Confrontando com o Lote 08, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,35m.

Totalizando uma área de 150,60m<sup>2</sup>.

#### LOTE 33

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 32, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.



EM BRANCO

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 34, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 06, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,86m e Confrontando com o Lote 07, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 7,97m.

Totalizando uma área de 150,60m².

#### LOTE 34

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 33, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 35, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 05, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 1,24m e Confrontando com o Lote 06, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,59m.

Totalizando uma área de 150,60m².

#### LOTE 35

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 34, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 36, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 04, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,62m e Confrontando com o Lote 05, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,21m.

Totalizando uma área de 150,60m².

#### LOTE 36

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 35, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 37, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 04, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,83m.

Totalizando uma área de 150,60m².

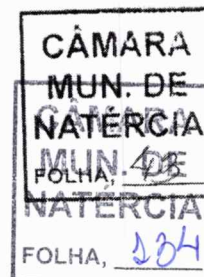
#### LOTE 37

FRENTE: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,25m.



EM BRANCO





LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 36, da quadra 04, do Loteamento São, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 38, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 03, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,83m.

Totalizando uma área de 150,60m<sup>2</sup>.

#### LOTE 38

FRENTE: Confrontando com a Rua 01 do Loteamento São Pedro, na extensão de 17,90m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,43m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 5,40m, Confrontando com o Lote 02, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,12m e Confrontando com o Lote 03, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 0,62m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 37, da quadra 04, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

Totalizando uma área de 150,07m<sup>2</sup>.

#### QUADRA 05

#### LOTE 01

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,50m e 9,14m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,05 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,20m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,43m.

Totalizando uma área de 155,07m<sup>2</sup>.

#### LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,30m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,20 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,20m.

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be 'Paulina'.



FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,15m e Confrontando com o Lote 05, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,15m.

Totalizando uma área de 150,03m<sup>2</sup>.

#### LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,30m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,20 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,20m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 05, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,30m.

Totalizando uma área de 150,03m<sup>2</sup>.

#### LOTE 04

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,14m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,20 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,50m e 8,17.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 05, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,13m.

Totalizando uma área de 154,87m<sup>2</sup>.

#### LOTE 05

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,63m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,15m, Confrontando com o Lote 03, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,30m e Confrontando com o Lote 04, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,13m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 18,75m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,32m.

Totalizando uma área de 172,51m<sup>2</sup>.

#### LOTE 06

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,02m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 18,75m.

EM BRANCO

EM BRANCO

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,55m,

FUNDOS: Confrontando com o Lote 16, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,11m.

Totalizando uma área de 176.24m<sup>2</sup>.

#### LOTE 07

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,01m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,55m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,62m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 15, da quadra 5, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,11m.

Totalizando uma área de 155.61m<sup>2</sup>.

#### LOTE 08

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,62m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,80m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 14, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,13m.

Totalizando uma área de 150.53m<sup>2</sup>.

#### LOTE 09

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,50m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 12,80m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,07m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 13, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,15m.

Totalizando uma área de 151.98m<sup>2</sup>.

#### LOTE 10

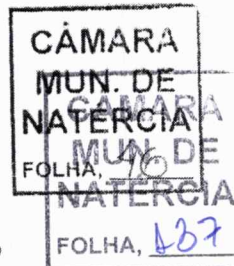
FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,36m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,07m.





EM BRANCO



LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,55m,

FUNDOS: Confrontando com o Lote 12, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,31m.

Totalizando uma área de 162,10m<sup>2</sup>.

#### LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,01m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,55m e Confrontando com o Lote 12, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,64m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Praça, do Loteamento São Pedro, na extensão de 19,53m.

FUNDOS: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,03m.

Totalizando uma área de 191,95m<sup>2</sup>.

#### LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,42m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 9,64m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,53m,

FUNDOS: Confrontando com o Lote 10, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,31m.

Totalizando uma área de 156,15m<sup>2</sup>.

#### LOTE 13

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,03m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,53m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,70m,

FUNDOS: Confrontando com o Lote 09, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,15m.

Totalizando uma área de 168,86m<sup>2</sup>.

#### LOTE 14

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,70m.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Paulo', located at the bottom right of the page.

EM BRANCO

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 17,49m,

FUNDOS: Confrontando com o Lote 08, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,13m.

Totalizando uma área de 168,04m<sup>2</sup>.

#### LOTE 15

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,01m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 17,49m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 20,08m,

FUNDOS: Confrontando com o Lote 07, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,11m.

Totalizando uma área de 186,66m<sup>2</sup>.

#### LOTE 16

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 20,08m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,43m e Confrontando com o Lote 02, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,15m.

FUNDOS: Confrontando com o Lote 05, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,32m e Confrontando com o Lote 06, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,11m.

Totalizando uma área de 249,19m<sup>2</sup>.

#### PRAÇA

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 56,30m

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 19,53m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 05 do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,50m.

FUNDOS: Confrontando com a Rua 06 do Loteamento São Pedro, na extensão de 19,71m, 21,87m e 20,48m.

Totalizando uma área de 993,54m<sup>2</sup>.

“QUADRA 06”

LOTE 01



EM BRANCO





FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Prefeitura Municipal de Natércia, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 04

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 05

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be 'Antônio'.

IN 1912  
1912  
1912

EM BRANCO

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 06

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 07

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,79m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,06m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,08m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,98m.

Totalizando uma área de 156,14m<sup>2</sup>.

#### LOTE 08

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 13,11m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,08m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,26m.

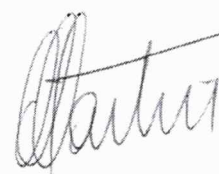
FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,02m.

Totalizando uma área de 181,50m<sup>2</sup>.

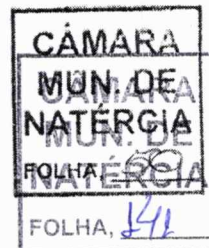
#### LOTE 09

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,28m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,26m.



EM BRANCO



LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,07m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,83m.

Totalizando uma área de 173,45m<sup>2</sup>.

#### LOTE 10

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,07m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,34m.

Totalizando uma área de 153,66m<sup>2</sup>.

#### LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,94m.

Totalizando uma área de 164,56m<sup>2</sup>.

#### LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Servidão, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,93m.

Totalizando uma área de 164,55m<sup>2</sup>.

#### SERVIDÃO

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 2,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 12, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

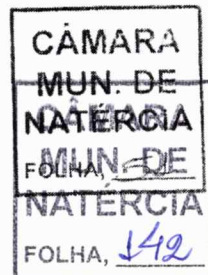
LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,01m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 3,00m.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Pautis'.



EM BRANCO



Totalizando uma área de 36,37m².

#### LOTE 13

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Servidão, na extensão de 15,01m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com APP 01, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,81m e Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 0,20m.

Totalizando uma área de 157,68m².

#### LOTE 14

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,01m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 13, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com a Isabel Cristina Lopes, na extensão de 10,94m.

Totalizando uma área de 157,05m².

#### LOTE 15

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,18m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 14, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,97m.

FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 151,33m².

#### LOTE 16

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,06m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 15, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,97m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,92m.

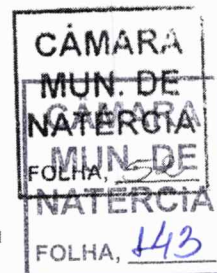
FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,39m².

#### LOTE 17

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Antônio'.

EM BRANCO



FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,06m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 16, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,92m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 18, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,92m.

FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,33m².

#### LOTE 18

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 17, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 14,92m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 19, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,26m.

FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 5,46m e 4,54m.

Totalizando uma área de 150,45m².

#### LOTE 19

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 18, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,26m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,88m.

FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 10,02m.

Totalizando uma área de 155,69m².

#### LOTE 20

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 19, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,88m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 21, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,50m.

FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 10,02m.

Totalizando uma área de 161,87m².

#### LOTE 21

FRENTE: Confrontando com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,53m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 20, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, na extensão de 16,50m.

A handwritten signature in dark ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be 'Furtini'.

EM BRANCO



LADO DIREITO: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 17,15m.

FUNDOS: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 8,59m.

Totalizando uma área de 160,39m<sup>2</sup>.

QUADRA 07

LOTE 01

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 6,00m e 9,30m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 8,66 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,17m.

Totalizando uma área de 152,40m<sup>2</sup>.

LOTE 02

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 01, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

LOTE 03

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 02, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

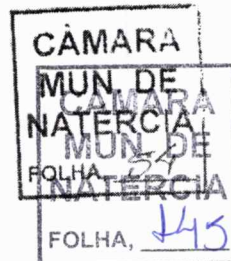
LOTE 04

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.



EM BRANCO



LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 03, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m².

#### LOTE 05

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 04, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m².

#### LOTE 06

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 05, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m².

#### LOTE 07

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 06, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m².

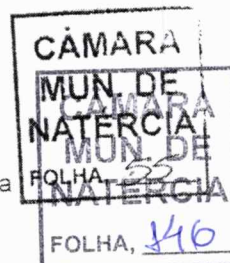
#### LOTE 08

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Bautista'.

EM BRANCO



LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 07, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 09

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 08, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 10

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o Lote 11, da quadra 7, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 09, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,00m.

Totalizando uma área de 150,00m<sup>2</sup>.

#### LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 4,82m e 8,30m.

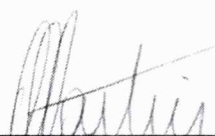
LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento São Pedro, na extensão de 11,90 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o Lote 10, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, na extensão de 15,00m.

FUNDOS: Confrontando com Área Verde 02, do Loteamento São Pedro, na extensão de 10,86m.

Totalizando uma área de 164,94m<sup>2</sup>.

Natércia, 10 de março de 2020.

  
Adão Marcos Martins  
Engenheiro Civil  
CREA MG 173532/D

EM BRANCO



ÁREA INSTITUCIONAL / VERDE

FRENTE: Confrontando com a Rua Projetada, com a extensão de 18,57 m.

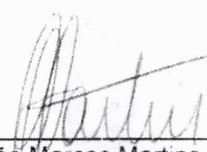
LADO ESQUERDO: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 45,96 m.

LADO DIREITO: Confrontando com Rua 03, com a extensão de 5,00 m, vira a direita num ângulo de 84° e segue na extensão de 15,38 m, vira a esquerda num ângulo de 96° e segue na extensão de 11,70 m, e segue confrontando com o lote 04, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,70 m, onde segue confrontando com o lote 03, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m, onde segue confrontando com o lote 02, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m, onde segue confrontando com o lote 01, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,13 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 01, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,13 m, segue confrontando com o lote 02, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,97 m, segue confrontando com o lote 03, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,06 m.

Totalizando uma área de 918,23 m<sup>2</sup>, que corresponde a 10,6694 % da área total dos lotes.

Natércia, 10 de março de 2020.

  
Adão Marcos Martins  
Engenheiro Civil  
CREA MG 173532/D

EM BRANCO

## MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento São Pedro (Área Verde 01) Área: 2.230,51m<sup>2</sup>

Perímetro: 488,74m



LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P10A, de coordenadas N(Y)7553448,055 e E(X)446372,005; deste, segue com azimute de 296°20' 04" e distância de 17,79m, confrontando neste trecho com a Prefeitura Municipal de Natércia, até o vértice P11, de coordenadas N(Y)7553455,945 e E(X)446356,065; deste, segue com azimute de 62°31' 12" e distância de 59,16m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P12, de coordenadas N(Y)7553483,242 e E(X)446408,547; deste, segue com azimute de 58°48' 26" e distância de 30,73m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P13, de coordenadas N(Y)7553499,158 e E(X)446434,835; deste, segue com azimute de 68°31' 43" e distância de 33,82m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P14, de coordenadas N(Y)7553511,537 e E(X)446466,307; deste, segue com azimute de 62°11' 50" e distância de 28,12m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P15, de coordenadas N(Y)7553524,652 e E(X)446491,179; deste, segue com azimute de 59°18' 09" e distância de 34,87m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P16, de coordenadas N(Y)7553542,451 e E(X)446521,159; deste, segue com azimute de 50°19' 20" e distância de 13,26m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P17, de coordenadas N(Y)7553550,915 e E(X)446531,362; deste, segue com azimute de 24°36' 46" e distância de 25,60m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P18, de coordenadas N(Y)7553574,189 e E(X)446542,024; deste, segue com azimute de 107°50' 52" e distância de 19,62m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P18A, Onde vira a direita e segue numa distância de 176,47m, confrontando com a Área Institucional do Loteamento São Pedro; deste, segue numa distância de 11,15m, confrontando neste trecho com Lote 4, da quadra 01, do Loteamento São Pedro; deste, segue numa distância de 11,15m, confrontando neste trecho com Lote 3, da quadra 01, do Loteamento São Pedro; deste, segue numa distância de 10,18m, confrontando neste trecho com Lote 02, da quadra 01, do Loteamento São Pedro; deste, segue numa distância de 16,82m, confrontando neste trecho com Lote 01, da quadra 01, do Loteamento São Pedro, até o vértice P10A, de coordenadas N(Y)7553448,055 e E(X)446372,005; onde começa e finda essa linha divisória.

Natércia, 10 de março de 2020.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Adão Marcos Martins'.

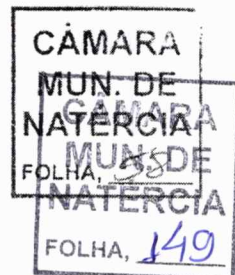
Adão Marcos Martins  
Engenheiro Civil - CREA MG173532/D

FM BRANCO

## MEMORIAL DESCRITIVO

Loteamento São Pedro (Área Verde 02) Área: 454,63m<sup>2</sup>

Perímetro: 227,19m



LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P18B de coordenadas N(Y)7553561,035 e E(X)446582,693; deste, segue numa distância de 4,06m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P19, de coordenadas N(Y)7553559,767 e E(X)446586,549; deste, segue com azimuth de 107°46' 03" e distância de 63,99m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P20, de coordenadas N(Y)7553540,24 e E(X)446647,487; deste, segue numa distância de 43,55m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P20A, onde vira a direita, e segue numa distância de 2,29m, confrontando neste trecho com a Rua 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,86m, confrontando neste trecho com o Lote 11, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 10, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 09, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 08, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 07, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 10, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 05, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 04, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 03, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 02, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,17m, confrontando neste trecho com o Lote 01, da quadra 07, do Loteamento São Pedro, deste, vira a direita e segue numa distância de 2,27m, confrontando neste trecho com a Rua 02, do Loteamento São Pedro, até o vértice P18B, de coordenadas N(Y)7553561,035 e E(X)446582,693, onde começa e finda essa linha divisória.

Natércia, 10 de março de 2020.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Adão Marcos Martins'.

Adão Marcos Martins  
Engenheiro Civil - CREA MG173532/D

EM BRANCO



# MEMORIAL DESCRITIVO

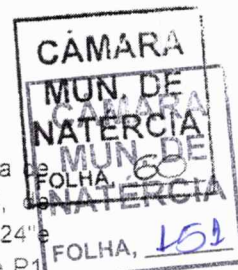
Loteamento São Pedro (APP 01) Área: 4.216,74m²

Perímetro: 346,61m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N(Y)7553298,252 e E(X)446651,564, situado no limite com Catarina Eliza dos Reis Souza; deste, segue com azimute de 298°07' 52" e distância de 14,76m, confrontando neste trecho com Catarina Eliza dos Reis Souza, até o vértice P2, de coordenadas N(Y)7553305,211 e E(X)446638,548; deste, segue com azimute de 298°07' 53" e distância de 6,74m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia, até o vértice P3, de coordenadas N(Y)7553308,389 e E(X)446632,604; deste, segue com azimute de 294°55' 08" e distância de 16,30m, confrontando neste trecho com a Prefeitura Municipal de Natércia, até o vértice P4, de coordenadas N(Y)7553315,257 e E(X)446617,821; deste, segue com azimute de 298°41' 15" e distância de 22,04m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia, até o vértice P4A, onde vira a direita e segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com o Lote 01, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com Lote 02, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com Lote 03, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com Lote 04, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com Lote 05, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,00m, confrontando neste trecho com Lote 06, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 8,98m, confrontando neste trecho com Lote 07, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 11,02m, confrontando neste trecho com Lote 08, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 11,83m, confrontando neste trecho com Lote 09, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,34m, confrontando neste trecho com Lote 10, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 11,94m, confrontando neste trecho com Lote 11, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 11,93m, confrontando neste trecho com Lote 12, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 3,00m, confrontando neste trecho com a Servidão, do Loteamento São Pedro, deste, segue numa distância de 10,81m, confrontando neste trecho com Lote 13, da quadra 06, do Loteamento São Pedro, até o vértice P23A, deste, segue numa distância de 19,58m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P24, de coordenadas N(Y)7553416,273 e E(X)446677,086; deste, segue com azimute de 178°01' 16" e distância de 12,22m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P25, de coordenadas N(Y)7553404,06 e E(X)446677,508; deste, segue com azimute de 202°24' 22" e distância de 23,29m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P26, de coordenadas N(Y)7553382,527 e E(X)446668,63; deste, segue com azimute de 173°44' 28" e distância de 26,34m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P27, de coordenadas N(Y)7553356,34 e E(X)446671,502; deste, segue com azimute de 201°43' 11" e distância de 16,78m, confrontando neste trecho com João Batista de Carvalho, até o vértice P28, de coordenadas N(Y)7553340,748 e E(X)446665,291; deste, segue com azimute de 205°22' 16" e distância de 11,31m, confrontando neste trecho com Vitoria Maria dos Santos, até o vértice P29, de coordenadas N(Y)7553330,529 e E(X)446660,445; deste, segue com azimute de 203°45' 35" e distância de 12,31m, confrontando neste trecho com Luiz Fernandes da Silva, até o vértice P30, de coordenadas N(Y)7553319,264 e E(X)446655,486; deste, segue com azimute de 201°41' 40" e distância de 11,82m, confrontando neste trecho com Nelson Paulino de Freitas, até o vértice P31, de coordenadas

*Paulo*

EM BRANCO



N(Y)7553308,277 e E(X)446651,115;deste, segue com azimute de  $111^{\circ}18'02''$  e distância de 4,08m, confrontando neste trecho com Nelson Paulino de Freitas, até o vértice P32, de coordenadas N(Y)7553306,795 e E(X)446654,916;deste, segue com azimute de  $201^{\circ}25'24''$  e distância de 9,18m, confrontando neste trecho com Odair Claudinei da Silva, até o vértice P1 de coordenadas N(Y)7553298,252 e E(X)446651,564; onde começa e finda essa linha divisória.

Natércia, 10 de março de 2020.

Adão Marcos Martins  
Engenheiro Civil - CREA MG173532/D

EM BRANCO



# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO LOTEAMENTO SÃO PEDRO

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Natércia MG

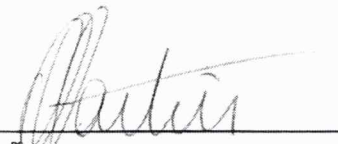
PROPRIETÁRIA: Isabel Cristina Lopes

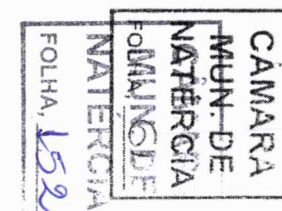
Cidade: Natércia MG

| ETAPAS                | Físico / Financeiro | Mês 1         | Mês 2          | Mês 3          | Mês 4          | Mês 5          | Mês 6          | Total            |
|-----------------------|---------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| SERVIÇOS PRELIMINARES | Físico %            | 50%           | 50%            |                |                |                |                | 100%             |
|                       | Financeiro          | R\$ 22.500,00 | R\$ 22.500,00  |                |                |                |                | R\$ 45.000,00    |
| MOVIMENTO DE TERRAS   | Físico %            | 30%           | 20%            | 30%            | 15%            |                | 5%             | 100%             |
|                       | Financeiro          | R\$ 33.000,00 | R\$ 22.000,00  | R\$ 33.000,00  | R\$ 16.500,00  |                | R\$ 5.500,00   | R\$ 110.000,00   |
| PAVIMENTAÇÃO          | Físico %            |               |                | 25%            | 25%            | 25%            | 25%            | 100%             |
|                       | Financeiro          |               |                | R\$ 113.750,00 | R\$ 113.750,00 | R\$ 113.750,00 | R\$ 113.750,00 | R\$ 455.000,00   |
| ELETRIFICAÇÃO         | Físico %            |               |                | 25%            | 25%            | 25%            | 25%            | 100%             |
|                       | Financeiro          |               |                | R\$ 92.500,00  | R\$ 92.500,00  | R\$ 92.500,00  | R\$ 92.500,00  | R\$ 370.000,00   |
| DRENAGEM              | Físico %            | 25%           | 25%            | 25%            |                | 25%            |                | 100%             |
|                       | Financeiro          | R\$ 18.750,00 | R\$ 18.750,00  | R\$ 18.750,00  |                | R\$ 18.750,00  |                | R\$ 75.000,00    |
| ESGOTO                | Físico %            |               | 25%            | 25%            | 25%            | 25%            |                | 100%             |
|                       | Financeiro          |               | R\$ 31.250,00  | R\$ 31.250,00  | R\$ 31.250,00  | R\$ 31.250,00  |                | R\$ 125.000,00   |
| ABASTECIMENTO         | Físico %            |               | 25%            | 25%            | 25%            | 25%            |                | 100%             |
|                       | Financeiro          |               | R\$ 21.250,00  | R\$ 21.250,00  | R\$ 21.250,00  | R\$ 21.250,00  |                | R\$ 85.000,00    |
| TOTAL                 | Físico %            | 6%            | 9%             | 25%            | 22%            | 22%            | 17%            | 100%             |
|                       | Financeiro          | R\$ 74.250,00 | R\$ 115.750,00 | R\$ 310.500,00 | R\$ 275.250,00 | R\$ 277.500,00 | R\$ 211.750,00 | R\$ 1.265.000,00 |

Natércia 10 de março de 2020

Responsável Técnico:

  
 ADÃO MARCOS MARTINS  
 CREA MG 173532/D  
 ENGENHEIRO CIVIL



EM BRANCO



22/04/2020

ART 5987971 - Obra/Serviço

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**CREA-MG**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

ART de Obra ou Serviço  
1420200000005987971CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA 153  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA, 153

Situação da ART em 22/04/2020: Cadastrada

## 1. Responsável Técnico

ADAO MARCOS MARTINS

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1412816351

Registro: MG-173532/D

Empresa contratada:

Registro:

## 2. Dados do Contrato

Contratante: ISABEL CRISTINA LOPES

CPF/CNPJ: 024.739.316-90

Logradouro: RUA BENEDITO BUENO DOS SANTOS

Número: 468

Complemento: CASA

Bairro: CENTRO

Cidade: NATÉRCIA

UF: MG

CEP: 37524-000

Contrato:

celebrado em

Valor: R\$ 1,00

Tipo de contratante: PESSOA FÍSICA

## 3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: LOTEAMENTO SÃO PEDRO

Número:

Complemento: LOTEAMENTO

Bairro: SÃO JOÃO

Cidade: NATÉRCIA

UF: MG

CEP: 37524-000

Data de Início: 22/04/2020

Previsão de término: 22/04/2020

Data de Conclusão:

Valor da Obra: R\$ 1,00

Finalidade: INFRAESTRUTURA

Proprietário: ISABEL CRISTINA LOPES

CPF: 024.739.316-90

## 4. Atividade Técnica

Quantidade Unidade

|                                                                           |             |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|
| EXECUÇÃO ANTEPROJETO OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL) PARA OUTROS FINS | 49801,00 m² |
| EXECUÇÃO ANTEPROJETO CONTROLE ELÉTRICO E ELETRÔNICO PARA OUTROS FINS      | 49801,00 m² |
| EXECUÇÃO PROJETO OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL) PARA OUTROS FINS     | 49801,00 m² |
| EXECUÇÃO PROJETO OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL) PARA OUTROS FINS     | 49801,00 m² |

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

## 5. Observações

LOTEAMENTO SÃO PEDRO

## 7. Entidade de classe

ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE ITAJUBÁ - AENAI

## 9. Informações

Área de Atuação: HIDRO/SANITÁRIO; ELETR./BAIXA TENSÃO C/I &lt; 50KW; HIDROLOGIA; DESMEMBRAMENTO;

EM BRANCO





# JUIZO DE DIREITO

Cartório do Registro de Imóveis - NATÉRCIA-MG.

Bel. Silvio Sergio Mota da Silva - (Oficial)

Rua Prefeito Justino Lisboa Carneiro, 191 Centro - CEP: 37524-000 - Natércia/MG - (35)3456-1237

email: cartoriodeimoveisnatercia@gmail.com

CÂMARA

MUN. DE

NATÉRCIA

MUN. DE

NATÉRCIA

FOLHA 154

## CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - NATÉRCIA - MG

LIVRO Nº 2-X-1 - REGISTRO GERAL - ANO 2018

### MATRÍCULA Nº 5.726

#### DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL

#### "SÍTIO DOS BAMBUAIS"

**IMÓVEL** - "Uma gleba de terras contendo a área de 4,98,01 ha (quatro hectares, noventa e oito ares e um centiare), com um perímetro de 968,87 metros, com a denominação de "SÍTIO DOS BAMBUAIS", com situação neste município e Comarca", com as seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N(Y)7553298,252 e E(X)446651,564, situado no limite com Catarina Eliza dos Reis Souza; deste, segue com azimuth de 298°07'52" e distância de 14,76m, confrontando neste trecho com Catarina Eliza dos Reis Souza, até o vértice P2, de coordenadas N(Y)7553305,211 e E(X)446638,548; deste, segue com azimuth de 298°07'53" e distância de 6,74m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P3, de coordenadas N(Y)7553308,389 e E(X)446632,604; deste, segue com azimuth de 294°55'08" e distância de 16,30m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P4, de coordenadas N(Y)7553315,257 e E(X)446617,821; deste, segue com azimuth de 298°38'31" e distância de 116,83m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P5, de coordenadas N(Y)7553371,257 e E(X)446515,288; deste, segue com azimuth de 298°52'59" e distância de 15,37m, confrontando neste trecho com João Batista de Carvalho, até o vértice P6, de coordenadas N(Y)7553378,681 e E(X)446501,83; deste, segue com azimuth de 298°26'12" e distância de 36,37m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P7, de coordenadas N(Y)7553396 e E(X)446469,848; deste, segue com azimuth de 301°58'27" e distância de 22,79m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P8, de coordenadas N(Y)7553408,066 e E(X)446450,519; deste, segue com azimuth de 297°49'43" e distância de 36,26m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P9, de coordenadas N(Y)7553424,993 e E(X)446418,453; deste, segue com azimuth de 296°22'57" e distância de 36,06m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P10, de coordenadas N(Y)7553441,016 e E(X)446386,15; deste, segue com azimuth de 296°22'31" e distância de 33,59m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P11, de coordenadas N(Y)7553455,945 e E(X)446356,065; deste, segue com azimuth de 62°31'12" e distância de 59,16m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P12, de coordenadas N(Y)7553483,242 e E(X)446408,547; deste, segue com azimuth de 58°48'28" e distância de 30,73m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P13, de coordenadas N(Y)7553499,158 e E(X)446434,835; deste, segue com azimuth de 62°31'43" e distância de 33,82m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P14, de coordenadas N(Y)7553511,537 e E(X)446466,307; deste, segue com azimuth de 62°11'50" e distância de 28,12m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P15, de coordenadas N(Y)7553524,652 e E(X)446491,179; deste, segue com azimuth de 59°18'09" e distância de 34,87m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P16, de coordenadas N(Y)7553542,451 e E(X)446521,159; deste, segue com azimuth de 50°19'20" e distância de 13,26m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P17, de coordenadas N(Y)7553550,915 e E(X)446531,362; deste, segue com azimuth de 24°36'46" e distância de 25,60m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P18, de coordenadas N(Y)7553574,189 e E(X)446542,024; deste, segue com azimuth de 107°56'51" e distância de 46,80m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P19, de coordenadas N(Y)7553559,767 e E(X)446586,549; deste, segue com azimuth de 107°46'03" e distância de 63,99m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P20, de coordenadas N(Y)7553540,24 e E(X)446647,487; deste, segue com azimuth de 115°43'41" e distância de 70,79m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P21, de coordenadas N(Y)7553509,51 e E(X)446711,259; deste, segue com azimuth de 202°22'32" e distância de 33,17m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P22, de coordenadas N(Y)7553478,84 e E(X)446698,633; deste, segue com azimuth de 198°48'24" e distância de 43,63m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P23, de coordenadas N(Y)7553437,543 e E(X)446684,569; deste, segue com azimuth de 199°22'57" e distância de 22,55m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P24, de coordenadas N(Y)7553416,273 e E(X)446677,086; deste, segue com azimuth de 178°01'16" e distância de 12,22m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P25, de coordenadas N(Y)7553404,06 e E(X)446677,508; deste, segue com azimuth de 202°24'22" e distância de 23,29m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P26, de coordenadas N(Y)7553382,527 e E(X)446668,63; deste, segue com azimuth de 173°44'28" e distância de 26,34m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P27, de coordenadas N(Y)7553356,34 e E(X)446671,502; deste, segue com azimuth de 201°43'11" e distância de 16,78m, confrontando neste trecho com João Batista de Carvalho, até o vértice P28, de coordenadas N(Y)7553340,748 e E(X)446665,291; deste, segue com azimuth de 205°22'16" e distância de 11,31m, confrontando neste trecho com Vitória Maria dos Santos, até o vértice P29, de coordenadas N(Y)7553330,529 e E(X)446660,445; deste, segue com azimuth de 203°45'35" e distância de 12,31m, confrontando neste trecho com Luiz Fernandes da Silva, até o vértice P30, de coordenadas N(Y)7553319,264 e E(X)446655,486; deste, segue com azimuth de 201°41'40" e distância de 11,82m, confrontando neste trecho com Nelson Paulino de Freitas, até o vértice P31, de coordenadas N(Y)7553308,777 e E(X)446651,115; deste, segue com azimuth de 111°18'02" e distância de 4,08m,

=CONTINUA NO VERSO=

EM BRANCO



Averbação nº 01 - Matrícula nº 5.726 - Prot. nº 11.045 - 05/02/2018 - **CADASTRO AMBIENTAL RURAL - CAR** - Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento firmado pelo proprietária datado de 05/02/2018, para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no CAR, conforme o Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no CAR, datado de 31/01/2016. Registro nº MG-0144409-7E996A5971294FABA9727E58707-1FCE, feito junto ao SICAR-MG, nos termos da Lei 12.651 de 25/03/2012 e regulamentado pelo Decreto nº 7.830 de 17/10/2012, em nome do proprietário, com as seguintes informações do imóvel: **Área total do imóvel: 3,7412; Área de Servidão Administrativa: 0,0000; Área Líquida do Imóvel: 3,7412; Área de Preservação Permanente (APP): 0,0000; Área de Uso Restrito: 0,0000; Área consolidada: 0,0000; Remanescente de Vegetação Nativa: 0,0000; Área de Reserva Legal: 0,0000; Módulos fiscais - 0,12; Coordenadas Geográficas do Centróide do Imóvel Rural: Latitude: 22°07'23,78" S Longitude: 45°01'08,12" O.** O proprietário assume plena responsabilidade ambiental sobre o imóvel objeto desta matrícula, sem prejuízo de responsabilização por danos ambientais em área contígua, posteriormente comprovada como de sua propriedade ou posse. O recibo ficará arquivado neste Cartório. Valor cobrado pelo ato: Averbação: Emolumentos - R\$19,50; Taxa de Fiscalização Judiciária - R\$4,87; Total - R\$24,37. Arquivamentos: Emolumentos - R\$2,25; Taxa de Fiscalização Judiciária - R\$7,20; Total - R\$33,15. O Oficial Substituto.

AV.2/5.726 - Prot. nº 19.505 - 24/01/2020 - DESCARACTERIZAÇÃO DE IMÓVEL RURAL - Procedeu-se a esta avercação, nos termos do requerimento firmado pela proprietária, datado de 24/01/2020, que juntou Certidão da Prefeitura de Natércia, datada de 29/04/2019, e nos termos da Lei Municipal nº 1.326 de 17 de agosto de 2017, que alterou o perímetro urbano do município, e do OFÍCIO Nº 29087/2019/SR(06)MG-F1 datado de 04/06/2019, do INCRA, extraído do Processo Nº-540.00.079656/2019-01, que nos termos do art. 7º da Lei 5.866 de 12/12/1972 e retificado pelo art. 6º, da Instrução Normativa/INCRA nº 82, de 27/03/2015, consentiu ao pedido da alteração de uso do solo rural para fins urbanos, ficando, em virtude dos documentos apresentados, o imóvel objeto desta matrícula, DESCARACTERIZADO COMO IMÓVEL RURAL, PASSANDO PARA ORBITA FISCAL MUNICIPAL, momento em que sua medida de área de 49.801m² (quarenta e nove mil, oitocentos e um metros quadrados). Apresentados: a) protocolo de solicitação do cancelamento do Cadastro do imóvel Rural - CAR nº 10050000336/19, datado de 24/09/2019, junto ao Setor de Núcleo Florestal de Pouso Alegre; b) CCRI 2019 nº 2205438219; área total 4,9800ha quitado, imóvel era Cadastrado INCRA sob o nº 951.064.663.352-5; c) Certidão de anuência do Município, datada de 29/04/2019, imóvel anteriormente cadastrado na Receita Federal com o nº 9.234.352-0. Declaração do ITR informada referente aos anos de 2018 e 2019. Dou Fé. Valor cobrado pelo Ato de arquivamento: R\$115,57; Recomeço: R\$ 6,92; Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$38,36; ISS: R\$2,82; Total: R\$163,67. Natércia/MG, 03 de fevereiro de 2020. O Oficial: [Assinatura] x

Selo de Fiscalização DFR98663

Código de Segurança 5169.0884.7090.1253

Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 03/02/2020 13:26

Ato(s) praticado(s) por: Silvio Sergio Mota da Silva - Oficial

Emol.: R\$19,46 TFJ: R\$ 6,87 Total: 26,33 ISS: 0,46



1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

14-00000

Office of the Attorney General

[illegible]

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

03. 14. 2020

108614

1900

\_\_\_\_\_

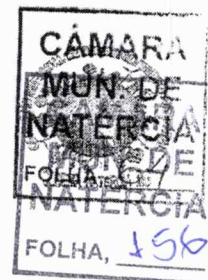
EM BRANCO





**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO  
DO MEIO AMBIENTAL DE NATÉRCIA - MG**

**AUTORIZAÇÃO Nº APSV 001/2019**



O CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO MEIO AMBIENTE – CODEMA, após análise das documentações apresentadas, ficou deliberado que o **EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL SÃO PEDRO**, localizado no bairro São João, da empreendedora **Isabel Cristina Lopes**, inscrita no CPF nº 024.739.316-90, residente na Rua Benedito Bueno dos Santos – Centro – Natércia, **CERTIFICA** para os devidos fins de direito, que a **Supressão de Vegetação** do empreendimento acima citado não trará impacto ambiental ou maiores danos ao meio ambiente. **PORTANTO FICA AUTORIZADA A SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO NA ÁREA DO EMPREENDIMENTO.**

**CERTIFICA**, outrossim, por não ser considerada, no âmbito federal e estadual, atividade modificadora do meio ambiente, as atividades em questão são inferiores aquelas constante nas listagens do Anexo 1 da Resolução nº 237/1997 e do Anexo da Deliberação Normativa COPAM nº 74/2004.

Além disso, de acordo com Decreto nº 44.844/2008 a obtenção pelo empreendedor da Certidão de Dispensa emitida pelo órgão ambiental estadual competente não é obrigatória.

Esta autorização não dispensa, nem substitui a obtenção pelo requerente de certidões, alvarás, licenças e autorizações de qualquer natureza exigida pela legislação federal, estadual e municipal.

**VALIDADE: 05 ANOS**

Natércia, 22 de Março de 2019.

**MARCIO FELIX**  
Presidente do Codema

EM BRANCO

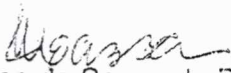


## DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE TÉCNICA

Declaramos para os devidos fins, que temos condições técnicas para o fornecimento, manutenção e operação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário do empreendimento de propriedade da EFC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, denominado Residencial São Pedro situado no município de Natércia - MG, observadas as normas legais e técnicas que regulamentam a espécie.

A elaboração dos Projetos e execução das obras das redes de abastecimento de água e coletoras de esgoto é de responsabilidade do empreendedor e deverá ser previamente aprovado pela COPASA MG para posterior execução.

Varginha, 23 de julho de 2018.

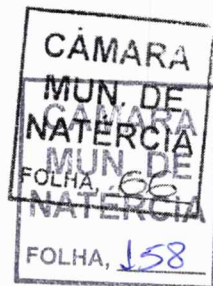
  
Inês Massa de Souza de Deus  
Gerente do Distrito Regional Varginha - DTVR

EM BRANCO





Distribuição S.A.



ISABEL CRISTINA LOPES  
RUA BENEDITO BUENO SANTOS 463 CS  
CENTRO  
37524-000 NATERCIA, MG

Nossa Referência: 3122726368

Data: 27.09.2018

Sua Referência:

Assunto:

Viabilidade Técnica de Atendimento

Registramos o recebimento da correspondência em epígrafe, no qual V.Sa. solicita informação sobre a viabilidade de atendimento no fornecimento de energia elétrica para o empreendimento de uso residencial denominado Residencial São Pedro, composto de 165 lotes, situado próximo à Rua Benedito Bueno dos Santos, Natércia/MG, esclarecemos:

Há viabilidade no fornecimento de energia elétrica para o empreendimento acima mencionado, contudo, antes de sua construção, a CEMIG D deverá ser consultada para emissão de parecer sobre a liberação da carga a ser ligada, ou apresentar o orçamento para a expansão, caso seja necessário reforma, construção ou reforço de rede de energia elétrica de distribuição para o atendimento, em conformidade com as normas de distribuição internas e demais regulamentos pertinentes ao setor elétrico Nacional, pelo órgão regulador, e ainda de proteção ambiental, previstas na legislação vigente.

Para atendimento definitivo, a fim de que possamos apresentar as condições técnico-comerciais, V.Sa. deverá apresentar os seguintes documentos:

- Cópia do projeto completo aprovado pela autoridade competente, na escala 1:1000, com todas as informações técnicas e comerciais necessárias, em coordenadas georeferenciadas, com informação completa dos logradouros, com rua, número e complemento das unidades, para o projeto da rede de distribuição de energia elétrica; Relação de carga, projeto elétrico e/ou planta de situação do local na escala 1:1000;
- Projeto Elétrico do empreendimento ou formulário para Análise de Carga na Rede, conforme o caso, em conformidade com as Normas de Distribuição vigentes;
- Cópia da aprovação legal do empreendimento;
- Cópia da Licença Ambiental de Instalação.

Ressaltamos que para empreendimentos que possam interferir na faixa de segurança de Linhas de Transmissão existentes, os projetos deverão ser submetidos previamente ao exame desta concessionária, sendo que a aprovação está condicionada ao atendimento dos requisitos técnicos, especialmente quanto à segurança do sistema elétrico e de terceiros, bem como ao aporte dos recursos necessários para as adequações.

Atenciosamente,



EM BRANCO



## SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
MUN. DE  
NATÉRCIA

## CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM: 03/12/2018

CERTIDÃO VÁLIDA ATÉ: 03/03/2019

FOLHA, 159

NOME: ISABEL CRISTINA LOPES

CNPJ/CPF: 024.739.316-90

LOGRADOURO: RUA BENEDITO BUENO DOS SANTOS

NÚMERO: 463

COMPLEMENTO:

BAIRRO: Centro

CEP: 37524000

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: NATÉRCIA

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada através de aplicativo disponibilizado pela Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais, na internet: <http://www.fazenda.mg.gov.br>  
=> Empresas => Certificação da Autenticidade de Documentos.

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2018000304429604

EM BRANCO



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: ISABEL CRISTINA LOPES**  
**CPF: 024.739.316-90**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 13:30:34 do dia 30/11/2018 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/05/2019.

Código de controle da certidão: **84F5.0ACC.7DEE.F692**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

EM BRANCO

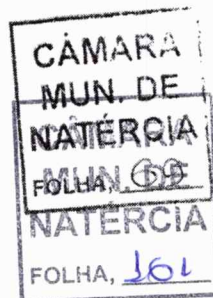




**Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais**

**NATÉRCIA**

**CERTIDÃO CRIMINAL NEGATIVA**



CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA PENAL nesta comarca, até a presente data, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: ISABEL CRISTINA LOPES

CPF: 024.739.316-90

RG: 6108635

Nome pai: JOSE FERNANDES DE SIQUEIRA

Nome mãe: FRANCISCA SEBASTIANA DE SIQUEIRA

**Observações:**

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

Certidão negativa emitida nos termos do inciso I do § 1º do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça.

Certidão solicitada em 30 de Novembro de 2018 às 16:50

NATÉRCIA, 30 de Novembro de 2018 às 16:57

**Código de Autenticação:** 1811-3016-5710-0742-9696

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG ([www.tjmg.jus.br](http://www.tjmg.jus.br)) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

**ATENÇÃO:** Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.

EM BRANCO

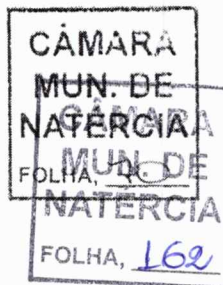


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º Tabelionato de Protesto de Títulos

Rua: Cristiano Caetano, nº 243 - Centro - Natércia - MG - Tel: (35)3456-1294

Tabelião - Rita de Cássia Carvalho



**CERTIDÃO NEGATIVA - Número: 00000130**

Eu, Rita de Cássia Carvalho, Tabelião do Registro de Protestos de Títulos desta comarca, em exercício na forma da lei, etc.

Certifico, a requerimento de pessoa interessada, que neste Tabelionato, nos últimos 10 anos não consta registro algum de título protestado por falta de pagamento, aceite ou devolução figurando como emitente, endossante ou sacado:

**ISABEL CRISTINA LOPES - CPF: 024.739.316-90**

Endereço: Rua: Benedito Bueno dos Santos, nº 463 - Bairro: Centro de Natércia - MG

O referido é verdade e dou fé.

Natércia, 03 de dezembro de 2018 (14:50)

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça  
1º 1º Tabelionato de Protesto de Títulos

**Selo Número: CLX21376**

**Código: 8474.7421.5739.9974**

Total de atos: 1 / Emol: 29,82 TFI: 6,02 Total: 35,84

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



*Rita de Cássia Carvalho*

Rita de Cássia Carvalho - Tabelião

Esta certidão apenas se refere ao nome e ao documento de identificação tais como acima grafados, não abrangendo nomes e documentos diferentes, ainda que próximos, invertidos, semelhantes ou resultantes de erro no pedido respectivo.



|                   |        |        |             |           |           |             |              |
|-------------------|--------|--------|-------------|-----------|-----------|-------------|--------------|
| Certidão Negativa | 8402-0 | Qtd: 1 | Emol: 28,13 | Rec: 1,69 | TFJ: 6,02 | ISSQN: 0,70 | Total: 36,54 |
|-------------------|--------|--------|-------------|-----------|-----------|-------------|--------------|

**Total Certidão: R\$36,54**

EM BRANCO



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATÉRCIA ESTADO DE MINAS GERAIS

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL

C.N.P.J.: 17.935.412/0001-16

Endereço Eletrônico.: tributacao.natercia@gmail.com

CAMARA  
MUN DE  
NATÉRCIA  
FOLHA DE  
NATÉRCIA  
FOLHA, 163

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS**

CONTRIBUINTE: ISABEL CRISTINA LOPES CPF/CNPJ: 024.739.316-90

INSCRIÇÃO ECONÔMICA MUNICIPAL:

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 01.02.001.0117.001

LOCALIZAÇÃO: RUA BENEDITO BUENO DOS SANTOS, 463 - CENTRO - NATÉRCIA - MG - CEP 37.524-000.

FINALIDADE> HABILITAÇÕES.

CERTIFICO que, com base nos arquivos do Sistema Tributário Municipal, inexistiu débito identificado para órgãos da Administração Direta.

Fica, porém, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar posteriores débitos apurados neste mesmo período.

Data da Emissão: 21/02/2020

Data de Validade: 19/08/2020

Número do Documento: 44

TRIBUTAÇÃO FAZENDÁRIA MUNICIPAL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NATÉRCIA



EM BRANCO

AMADA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS

REGISTRO GERAL MG-6.108.635 DATA DE EXPIRAÇÃO 29/01/2018

NOME ISABEL CRISTINA LOPES

FEIÇÃO

JOSE FERNANDES DE SIQUEIRA  
FRANCISCA SEBASTIANA DE SIQUEIRA

NATURALIDADE NATÉRCIA-MG DATA DE NASCIMENTO 10/6/1969

DOC. ORIGEM CAS. AV. XIV LV-2 PL-49

NATÉRCIA-MG

CPF 024739316-90

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/03/63

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA 78  
FOLHA 164

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

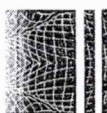
POLEGAR DIREITO

Profa. Cristina Lopes

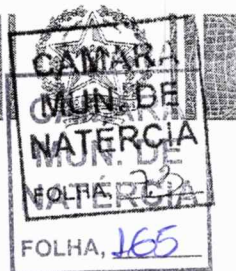
MINISTRO DE INTERIORES

CARTÃO DE IDENTIDADE

EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE MINAS GERAIS



**JUIZO DE DIREITO**  
**COMARCA DE NATÉRCIA**  
Cartório do Registro de Imóveis  
Bel. Silvio Sergio Mota da Silva - Oficial  
**MINAS GERAIS.**

**CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS E  
AÇÕES PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS**

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada, que revendo em meu Cartório o livro 2-K-1 (Registro Geral), dele às folhas 60 e 60-v, Matrícula nº 5.726, datada de 05/02/2018, constatei não pesar sobre este imóvel qualquer restrição, ônus ou garantia real, bem como ações pessoais reipersecutórias, até a presente data.

O referido é verdade e dou fé.

Natércia-MG, em 11 de dezembro de 2018. 15h18min.

**Bel. SILVIO SERGIO MOTA DA SILVA (OFICIAL)**

|                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça</b><br>Cartório de Registro de Imóveis de Natércia - MG |  |
| Selo de Fiscalização: <b>CKA17123</b>                                                                              |  |
| Código de Segurança: <b>6491.9920.8827.4226</b>                                                                    |  |
| Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 11/12/2018 15:28                                                                |  |
| Emol.: R\$29,82; T.F.J.: R\$ 6,02; Total: 35,84                                                                    |  |
| Consulte a validade deste Selo no site <a href="https://selos.tjmg.jus.br">https://selos.tjmg.jus.br</a>           |  |
| <b>PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça</b><br>Cartório de Registro de Imóveis de Natércia - MG |  |
| Selo de Fiscalização: <b>CKA17124</b>                                                                              |  |
| Código de Segurança: <b>3382.6140.2980.3566</b>                                                                    |  |
| Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 11/12/2018 15:29                                                                |  |
| Emol.: R\$29,82; T.F.J.: R\$ 6,02; Total: 35,84                                                                    |  |
| Consulte a validade deste Selo no site <a href="https://selos.tjmg.jus.br">https://selos.tjmg.jus.br</a>           |  |

*Silvio Sergio Mota da Silva*  
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
NATÉRCIA - MG

Rua Prefeito Justino Lisboa Carneiro, 191 Centro - CEP: 37524-000- Natércia/MG - (35)3456-1227  
email: cartoriodeimoveisnatercia@gmail.com

EM BRANCO





Silvio Sergio Mota da Silva  
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
NATERCIA - MG

**JUIZO DE DIREITO**  
**COMARCA DE NATÉRCIA**  
Cartório do Registro de Imóveis  
Bel. Silvio Sergio Mota da Silva - Oficial  
**MINAS GERAIS.**

**CERTIDÃO**

**CERTIFICO** a pedido verbal de parte interessada, que revendo em cartório, dele verifiquei constar: No livro 2-K-1, folha 60; matrícula nº 5.726 e registro datado de 05 de fevereiro de 2018, pelo qual se verifica que o imóvel com a seguinte características e conteúdo descritível:

"Uma Gleba de terras contendo a área de 4,98,01 ha (quatro hectares, noventa e oito ares e um centiare), com um perímetro de 958,87 metros, com e denominação de "SÍTIO DOS BAMBUAIS", com situação neste município e Comarca", com as seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N(Y)7553298,252 e E(X)446651,564, situado no limite com Catarina Eliza dos Reis Souza; deste, segue com azimute de 298°07'32" e distância de 14,76m, confrontando neste trecho com Catarina Eliza dos Reis Souza, até o vértice P2, de coordenadas N(Y)7553305,211 e E(X)446638,548; deste, segue com azimute de 298°07'53" e distância de 6,74m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P3, de coordenadas N(Y)7553308,389 e E(X)446632,604; deste, segue com azimute de 294°55'08" e distância de 16,30m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P4, de coordenadas N(Y)7553315,257 e E(X)446617,821; deste, segue com azimute de 298°39'31" e distância de 116,83m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P5, de coordenadas N(Y)7553371,257 e E(X)446515,288; deste, segue com azimute de 298°52'39" e distância de 15,37m, confrontando neste trecho com João Batista de Carvalho, até o vértice P6, de coordenadas N(Y)7553378,681 e E(X)446501,83; deste, segue com azimute de 298°26'12" e distância de 36,37m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P7, de coordenadas N(Y)7553396 e E(X)446469,848; deste, segue com azimute de 301°58'27" e distância de 22,79m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P8, de coordenadas N(Y)7553408,066 e E(X)446450,519; deste, segue com azimute de 297°49'43" e distância de 36,26m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P9, de coordenadas N(Y)7553424,993 e E(X)446419,453; deste, segue com azimute de 296°22'57" e distância de 36,06m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P10, de coordenadas N(Y)7553441,016 e E(X)446386,15; deste, segue com azimute de 296°23'31" e distância de 33,59m, confrontando neste trecho com Prefeitura Municipal de Natércia-MG, até o vértice P11, de coordenadas N(Y)7553455,945 e E(X)446356,065; deste, segue com azimute de 62°31'12" e distância de 59,16m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P12, de coordenadas N(Y)7553483,242 e E(X)446408,547; deste, segue com azimute de 58°48'26" e distância de 30,73m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P13, de coordenadas N(Y)7553499,158 e E(X)446434,835; deste, segue com azimute

EM BRANCO





Ofício do Registro de Imóveis -- Comarca de Natércia-MG

de 68°31'43" e distância de 33,82m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P14, de coordenadas N(Y)7553511,537 e E(X)446466,307; deste, segue com azimuth de 62°11'50" e distância de 28,12m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P15, de coordenadas N(Y)7553524,652 e E(X)446491,79; deste, segue com azimuth de 59°18'09" e distância de 34,87m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P16, de coordenadas N(Y)7553542,451 e E(X)446521,159; deste, segue com azimuth de 50°19'20" e distância de 13,26m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P17, de coordenadas N(Y)7553550,915 e E(X)446531,362; deste, segue com azimuth de 24°36'46" e distância de 25,60m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P18, de coordenadas N(Y)7553574,189 e E(X)446542,024; deste, segue com azimuth de 107°56'51" e distância de 46,80m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P19, de coordenadas N(Y)7553559,767 e E(X)446586,549; deste segue com azimuth de 107°46'03" e distância de 63,99m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P20, de coordenadas N(Y)7553540,24 e E(X)446647,487; deste, segue com azimuth de 115°43'41" e distância de 70,79m, confrontando neste trecho com Carlos Israel Fernandes, até o vértice P21, de coordenadas N(Y)7553509,51 e E(X)446711,259; deste, segue com azimuth de 202°22'32" e distância de 33,17m, confrontando neste trecho com Isabel Cristine Lopes, até o vértice P22, de coordenadas N(Y)7553478,84 e E(X)446698,633; deste, segue com azimuth de 198°48'24" e distância de 43,63m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P23, de coordenadas N(Y)7553437,543 e E(X)446684,569; deste, segue com azimuth de 199°22'37" e distância de 22,55m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P24, de coordenadas N(Y)7553416,273 e E(X)446677,086; deste, segue com azimuth de 178°01'16" e distância de 12,22m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P25, de coordenadas N(Y)7553404,06 e E(X)446677,508; deste, segue com azimuth de 202°24'22" e distância de 23,29m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P26, de coordenadas N(Y)7553382,527 e E(X)446668,63; deste, segue com azimuth de 173°44'28" e distância de 26,34m, confrontando neste trecho com Isabel Cristina Lopes, até o vértice P27, de coordenadas N(Y)7553356,34 e E(X)446671,502; deste, segue com azimuth de 201°43'11" e distância de 16,78m, confrontando neste trecho com João Batista de Carvalho, até o vértice P28, de coordenadas N(7553340,748 e E(X)446665,291; deste, segue com azimuth de 205°22'16" e distância de 11,31 m, confrontando neste trecho com Vitória Maria dos Santos, até o vértice P29, de coordenadas N(Y)7553330,529 e E(X)446660,445; deste, segue com azimuth de 203°45'35" e distância de 12,31 m, confrontando neste trecho com Luiz Fernandes da Silva, até o vértice P30, de coordenadas N(Y)7553319,264 e E(X)446655,486; deste, segue com azimuth de 201°41'40" e distância de 11,82m, confrontando neste trecho com Nelson Paulino de Freitas, até o vértice P31, de coordenadas N(Y)7553308,277 e E(X)446651,115; deste, segue com azimuth de 111°18'02" e distância de 4,08m, confrontando neste trecho com Nelson Paulino de Freitas, até o vértice P32, de coordenadas N(Y)7553306,795 e E(X)446654,916; deste, segue com azimuth de 201°25'24" e distância de 9,18m, confrontando neste trecho com Ocáir Claudinei da Silva, até o vértice P1, de coordenadas N(Y)7553298,252 e E(X)446651,564, onde começa e finda essa linha divisória. Valor do imóvel: R\$30.000,00 (trinta mil reais), conforme Declaração da proprietária. Imóvel cadastrado no ITR e quites nos últimos cinco exercícios, do qual consta: NIRF - 1.166.585-8; Nome do Imóvel - Chácara Boa Esperança; Contribuinte - Maria de Lourdes Santos; Área Total - 35,5; Município Natércia-MG". Imóvel cadastrado no C.C.I.R. de 2017 do qual consta: "Denominação do Imóvel Rural - Chácara Boa Esperança; Código do Imóvel Rural - 442.267.000.779-7; Localização - Estrada Mun. Bairro Boa Esperança; Município Sede do Imóvel Rural - Natércia; UF - MG; Nome do Detentor - Maria de Lourdes dos Santos; No do C.C.I.R. - 13013426178; Classificação Fundiária - Pequena; Área Total - 35,5000; Área Registrada - 35,5000; Posse a Justo Título - 0,0000; Posse por Simples Ocupação - 0,0000; Área Medida - Não consta; Módulo Rural (ha) - Não consta; Nº de Módulos Rurais - 0,00; Módulo Fiscal (ha) - Não consta; Nº de Módulos Fiscais - 1,1833; Fração Mínima de

EM BRANCO





Parcelamento - 3,00". **PROPRIETÁRIA – ISABEL CRISTINA LOPES**, brasileira, viúva, nos termos da Certidão de Casamento expedida em 12/09/2017, pelo Cartório do Registro Civil desta Comarca, lavrada aos 27/01/1988, sob a matrícula no 0509630155.1988.3.00002.049. 0000294.15, que declarou não manter união estável, servidora pública municipal, inscrita no CPF/MF nº 024.739.316-90, a da C.I. RG. no MG-6.108.635 (PC/MG), residente e domiciliada Benedito Bueno dos Santos, nº 463, Centro, nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO – Matrícula nº 443**, registros nº 59 e 67, às folhas 138 e 151, dos Livros de Registro Geral nos 2-M e 2-Q, deste Cartório. **Natércia, 05 de fevereiro de 2018.**

**"Averbação nº 01 - Matrícula nº 5.726 - Prot. nº 18.045 - 05/02/2018 – CADASTRO AMBIENTAL RURAL - CAR -** Proceda-se a esta averbação termos do requerimento firmado pela proprietária datado de 05/02/2018, para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado no CAR, conforme o Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no CAR, datado de 31/01/2016, Registro no MG-3144409-7E996A5971294FABA9727E5B707A1FCE, feito junto ao SICAR-MG, nos termos da Lei 12.651 de 25/05/2012 e regulamentado pelo Decreto nº 7.830 de 17/10/2012, em nome do proprietário, com as seguintes informações do Imóvel: **Área total do imóvel: 3,7412; Área de Servidão Administrativa: 0,0000; Área Líquida do Imóvel: 3,7412; Área de Preservação Permanente (APP): 0,0000; Área de Uso Restrito: 0,0000; Área consolidada: 0,0000; Remanescente de Vegetação Nativa: 0,0000; Área de Reserva Legal: 0,0000; Módulos fiscais – 0,12; Coordenadas Geográficas do Centróide Imóvel Rural: Latitude- 22°07'23,78" S Longitude: 45°31'05,12" O.** O proprietário assume plena responsabilidade ambiental sobre o imóvel objeto desta matrícula, sem prejuízo de responsabilização por danos ambientais em área contígua, posteriormente comprovada como de sua propriedade ou posse".

**MATRÍCULA ANTERIOR: 443**

"Uma Chácara denominada Boa Esperança, sita no lugar do mesmo, deste distrito e comarca, contendo a área de 38,55,00 ha (trinta e oito hectares e cinquenta e cinco ares), com respectivas benfeitorias constantes de uma casa de morada-sede e um paiol, digo, de terras, com respectivas benfeitorias constantes de uma casa de morada-sede e um paiol, cujo imóvel confronta sucessivamente com terras de: Pedro Lopes Fernandes, herdeiros de João Batista de Carvalho e herdeiros e sucessores de Maria Cândida de Jesus. Imóvel cadastrado no INCRA sob o código nº 442 267 000 779, área total – 29,5, nº de módulos – 1,97, fração mínima de parcelamento- 15,0. Proprietário – Benedito Bueno dos Santos, brasileiro, casado, lavrador, residente nesta cidade. Título aquisitivo – Registros ns. 77, fls.21, do Livro nº 3 3.295, fls. 182, do Livro nº 3-C, ambos deste Cartório".

**Registro nº "35" – Matrícula nº "443" – Prot. nº "6.903" – 12/02/1999 – TRANSMITENTE: VANDERLEI DE VILAS BOAS**, CPF/MF: 026.745.286-13. **ADQUIRENTE – NELSON APARECIDO DA SILVEIRA**, CPF/MF: 030.782.886-76. **TÍTULO – Compra e Venda. FORMA DE TÍTULO – Escritura Pública de Compra e Venda**, lavrada pelo Cartório do 1º Ofício, desta Comarca, aos 11/12/1997, à folha 109, do Livro de Notas nº 13, pela qual foi transmitida a área de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), constante do registro nº 27-443.

**Registro "36" – Matrícula "443" – Prot. nº "7.080" – 09/09/1999 – TRANSMITENTES - JOAQUIM DONIZETI DE SOUZA**, CPF/MF: 025.984.486-18. **ADQUIRENTE: HÉLICE EUFRÁSIO DE CARVALHO**, CPF/MF: 237.542.306-20. **TÍTULO – Compra e Venda.** Pela qual foi transmitida a área de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), constante do reg. 24-443.



EM BRANCO

2



Ofício do Registro de Imóveis – Comarca de Natércia-MG

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA, 169

**Averbação 37 – Matrícula nº 443 – Prot. nº 7.061 – 09/09/1999** - Certificou a Prefeitura Municipal de Natércia em 02/09/1999, que nesta mesma data foram expedido o **HABITE-SE** e concedida a Baixa de Construção, de uma casa residencial, com uma área construída de 54,00 m<sup>2</sup>, sito a Rua Benedito Bueno dos Santos, s/n, desta cidade. Construída no lote de terreno registrado sob o nº 36, da matrícula 443, em nome de: **HÉLICE EUFRÁSIO DE CARVALHO**.

**Registro nº 38 – Matrícula nº 443 – Prot. nº 7.204 – 07/02/1999 – TRANSMITENTES - GERALDO JOSÉ DA SILVA**, CPF/MF: 238.774.806-91 e sua mulher **D<sup>a</sup> GERALDA DA SILVA**, CPF/MF: 238.774.806-91. **ADQUIRENTE – PEDRO FERNANDES DE SIQUEIRA**, CPF/MF: 313.726-218-00. **TÍTULO – COMPRA E VENDA**. Pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, constante do registro nº 22-443.

**Registro nº 39 – Matrícula nº 443 – Prot. 7.288 - 06/06/2000 – TRANSMITENTES – HÉLICE EUFRÁSIO DE CARVALHO**, CPF/MF: 237.542.306-20 e sua mulher **D<sup>a</sup> MARIA LUIZA DE CARVALHO**, CPF/MF: 007.519.146-65. **ADQUIRENTE – JOSE FERNANDES DE SIQUEIRA**, CPF/MF: 029.374.996-51. **TÍTULO – Compra e Venda**. Pela qual foi transmitida uma casa de morada, com uma área construída de 54,00 m<sup>2</sup> e respectivo terreno, com área de 150,00 m<sup>2</sup>, constantes do registro nº 36-443 e averbação 37-443.

**Registro nº 40 – Matrícula 443 – Prot. 7.559 – 28/05/2001 – TRANSMITENTE – NELSON APARECIDO DA SILVEIRA**, CPF/MF: 030.782.886-76. **ADQUIRENTE – ROBERTO EUFRÁSIO DOS REIS**, CPF/MF: 442.180.366-91. **TÍTULO- Compra e Venda**. Pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, constante do registro 35-443.

**Registro nº 41- Matrícula 443 – Prot. 7.577 – 19/01/2001 – TRANSMITENTE – MARIA DE LOURDES SANTOS**, CPF/MF: 579.303.256-87- **ADQUIRENTE – ALCIDES MARCELINO DE SOUZA**, CPF/MF: 101.015.276-91. **TÍTULO - Compra e Venda**. Pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, constante do registro 03-443.

**Registro nº 42- Matrícula 443 – Prot. nº 7.585 – 04/07/2001 – TRANSMITENTE – CATARINA FILOMENA CUNHA** e seu marido **EXPEDITO SERAFIM DA CUNHA**, ambos portadores do CPF/MF: 861.208.166-15. **ADQUIRENTE – ANGELO MESSIAS DA SILVEIRA**, CPF/MF: 948.172.196-53. **TÍTULO – Compra e Venda**, pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, constante do registro 30-443.

**Registro nº 43 - Matrícula 443 – Prot. nº 7.679 - 03/12/2001 - TRANSMITENTES- PEDRO FERNANDES DE SIQUEIRA**, CPF/MF: 313.728.213-00 e sua mulher **D<sup>a</sup> LÚCIA MARIA FERNANDES DE SIQUEIRA**, CPF/MF: "063.744.796-45". **ADQUIRENTE – ANTÔNIO EUFRÁSIO DE CARVALHO**, CPF/MF: 346.591.026-53. **TÍTULO - Compra e Venda**. Pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, constante do registro 38-443.

**Registro nº 44 – Matrícula 443 – Prot. 7.687 - 11/12/2001 - TRANSMITENTE – JOSÉ FERNANDES DE SIQUEIRA**, CPF/MF: 029.374.996-51. **ADQUIRENTE – JOÃO BATISTA DE CARVALHO**, CPF/MF: 579.362.286-49. **TÍTULO – Compra e Venda**. Pela qual foi transmitida uma casa de morada, com área construída de 54,00 m<sup>2</sup> e respectivo terreno, contendo a área de 150,00 m<sup>2</sup>, sitos a Rua Benedito Bueno dos Santos, s/n, desta cidade, constante do registro 39-443.

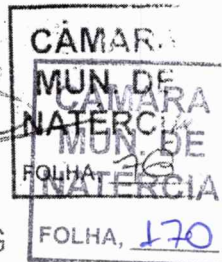
**Registro nº 45 - Matrícula 443 – Prot. nº 7.723 - 06/01/2002 – TRANSMITENTES – INÊS MARIA DE JESUS DA SILVA**, CPF/MF: 354.254.586-49 e seu marido **ALBERTO AMARO DA SILVA**.

EM BRANCO





Ofício do Registro de Imóveis – Comarca de Natércia-MG



CPF/MF: 353.052.156-68. ADQUIRENTE – CIRILO MOISES DE VILAS BOAS, CPF/MF: 494.545.016-15. TÍTULO – Compra e Venda. Pela qual foi transmitida a área de 114,16 m<sup>2</sup>, constante do registro 10-443.

**Registro 46 - Matrícula 443- Prot. nº 7.895 - 18/10/2002 - JOSÉ MENINO FERNANDES e sua mulher Dª MARIA APARECIDA FERNANDES, ambos portadores do CPF/MF: 625.101.506-34. ADQUIRENTE – BENEDITO RODRIGUES DE SOUZA, CPF/MF: "964.371.548-53". TÍTULO – Compra e Venda, pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, constante do registro 25-443.**

**Averbação 47 – Matrícula 443 – Prot. nº 7.933 - 12/12/2002 –** Ficou desmembrado o registro nº 03 da matrícula 443, em nome da Sra. MARIA DE LOURDES DOS SANTOS, CPF/MF: 579.303.256-87, a área de 285,35 m<sup>2</sup> em face do pedido de desmembramento feito pela proprietária datado de 08/12/2002 e devidamente registrado sob o nº 1.610, à folha 82, Livro 2-J.

**Registro 48 – Matrícula 443 – Prot. 7.966 -24/04/2003 – TRANSMITENTE – Espólio de Francisca Vilela Fernandes. ADQUIRENTE- JOAQUIM LUIZ FERNANDES. TÍTULO – Formal de Partilha. AVALIAÇÃO – Terras – 7,17,50 ha – Cr\$ 1.076.250,00. Fica pertencendo ao adquirente, de sua herança, a quantia de Cr\$ 107.650,03. REGISTRO ANTERIOR -3.307, à folha 185, livro 3-C.**

**Averbação nº 49 – Registro nº 443 – Prot. 7.997 – 24/04/2003 –** A requerimento do Sr. JOAQUIM LUIZ FERNANDES, CPF/MF 449.632.116-53, averba-se às margens do registro 48, matrícula 443, Assento de Casamento do requerente com Rosana Olintho Saldanha, sob o regime da Comunhão Parcial de Bens e a cônjuge mulher passou a assinar-se "ROSANA OLINTHO SALDANHA FERNANDES", tudo na conformidade da Certidão de Casamento apresenta.

**Registro nº 50 – Matrícula 443 – Prot. nº 8.000 – 24/04/2003 – TRANSMITENTES – JOAQUIM LUIZ FERNANDES, CPF/MF: 449.632.116-53 e sua mulher Dª ROSANA OLINTHO SALDANHA FERNANDES 053.137.368-17. ADQUIRENTE – JOSÉ CARLOS FERNANDES, CPF/MF: 566.350.446-04. Título- Compra e Venda. Pela qual foi transmitida a área de 0,71,76 ha, constante do registro 48-443.**

**Registro nº 51 – Matrícula 443 – Prot. 8.028 - 30/05/2003 – TRANSMITENTE - MARIA DE LOURDES SANTOS, CPF/MF: 579.303.256-87. ADQUIRENTE – ANTÔNIO FERREIRA, CPF/MF: 034.360.566-00. TÍTULO – Compra e Venda. Pela qual foi transmitida a área de 150,00 m<sup>2</sup>, sito à Rua Benedito Bueno dos Santos. Constante do registro 03-443.**

**Averbação nº 52 – Matrícula 443 – Prot. 8.862 - 12/08/2005 –** Certificou a Prefeitura Municipal de Natércia, em 14/08/2005, que nesta mesma data foi expedido o HABITE-SE e concedida a Baixa de Construção, de uma Casa Residencial, com uma área construída de 54,00 m<sup>2</sup> sito à Rua Pedro Lopes nº 80, desta cidade. Em nome do: ESPÓLIO DE SEBASTIÃO TEIXEIRA DOS SANTOS, a cuja construção foi atribuído o valor de R\$5.000,00.

**Registro nº 53 - Matrícula – 443 – Prot. nº 9.257 – 14/11/2006 – TRANSMITENTE – Espólio de Sebastião Teixeira dos Santos. ADQUIRENTE – JOSÉ SEBASTIÃO DOS SANTOS, CPF/MF: 212.756.026-49, casado com Maria Catarina Vilas Boas dos Santos, CPF/MF: 173.878.648-02; ANA ZÉLIA DOS SANTOS, CPF/MF: 028.253.056-85, casada com Paulo Guilherme dos Santos, CPF/MF: "309.442.806-91"; MARILENA DE JESUS, CPF/MF: "137.873.008-24", casada com Antônio Francisco de Paula, CPF/MF: "103.021.593-73"; JOÃO ANTÔNIO DOS SANTOS, CPF/MF: "049.579.486-40"; MARIA INÊS SANTOS DA SILVA, CPF/MF: "154.646.923-19", casada com José**

EM BRANCO





Ofício do Registro de Imóveis – Comarca de Natércia-MG

Roberto da Silva, CPF/MF: "566.351.336-15"; DEUSDETI DOS REIS SANTOS, CPF/MF: 861.208.086-04, casado com Miriele Bernardes Carvalho Santos, CPF/MF: "257.753.808-19"; LUIZ CARLOS DOS SANTOS, CPF/MF: "720.983.636-15"; CATARINA ALEXANDRINA SANTOS DA SILVA, CPF/MF: 988.123.006-34, casada com José Donizeti da Silva, CPF/MF: "720.982.286-00"; PEDRO MARCOS DOS SANTOS, CPF/MF: 009.973.576-81, casado com Rosimar Aparecida Martins dos Santos, CPF/MF: 050.684.546-05. TÍTULO- Heranças e doação de meação. AVALIAÇÃO - "Uma casa residencial, com uma área construída de 54 m² e respectivo terreno com área de 130,00 m², sítos à Rua Pedro Lopes Fernandes, nº 80, desta cidade, avaliada por R\$30.000,00". Ficam pertencendo aos adquirentes, de suas heranças e mais os direitos de meação doados pela Sra. Maria Aparecida Teixeira, CPF/MF: 983.127.006-59, conforme escritura pública de doação de meação, a quantia de R\$3.333,33, PARA CADA UMA, totalizando a quantia global de R\$29.999,97, verificando-se um quebrado de R\$0,03. REGISTROS ANTERIORES - Registro nº 29-443 e averbação 52-443. CONDIÇÕES- Gravado com USUFRUTO VITALÍCIO, nos termos do registro abaixo.

Registro 54 – Matrícula 443 – Prot. nº 9.257 -14/11/2006 – CREDORA – Maria Aparecida Teixeira, CPF/MF: 833.127.006-59. DEVEDORES - JOSÉ SEBASTIÃO DOS SANTOS, CPF/MF: 212.756.026-49, casado com Maria Catarina Vilas Boas dos Santos, CPF/MF: 173.878.648-02; ANA ZÉLIA DOS SANTOS, CPF/MF: 028.253.056-85, casada com Paulo Guilherme dos Santos, CPF/MF: "309.442.806-91"; MARILENA DE JESUS, CPF/MF: "137.873.008-24", casada com Antônio Francisco de Paula, CPF/MF: "103.021.593-73"; JOÃO ANTÔNIO DOS SANTOS, CPF/MF: "049.579.486-40"; MARIA INÊS SANTOS DA SILVA, CPF/MF: "154.646.923-19", casada com José Roberto da Silva, CPF/MF: "566.351.336-15"; DEUSDETI DOS REIS SANTOS, CPF/MF: 861.208.086-04, casado com Miriele Bernardes Carvalho Santos, CPF/MF: "257.753.808-19"; LUIZ CARLOS DOS SANTOS, CPF/MF: "720.983.636-15"; CATARINA ALEXANDRINA SANTOS DA SILVA, CPF/MF: 988.123.006-34, casada com José Donizeti da Silva, CPF/MF: "720.982.286-00"; PEDRO MARCOS DOS SANTOS, CPF/MF: 009.973.576-81, casado com Rosimar Aparecida Martins dos Santos, CPF/MF: 050.684.546-05. TÍTULO - Doação com reserva de usufruto vitalício. Fica gravado em favor da credora, acima mencionada, o USUFRUTO VITALÍCIO, sobre a metade do imóvel registrada sob o nº 53-443.

Averbação nº 55 – Matrícula 443 – Prot. nº 9.327 – 30/01/2007. Nos termos do requerimento feito pelo ESPÓLIO DE MARIA APARECIDA TEIXEIRA, devidamente representado pelo inventariante Sr. Luiz Carlos dos Santos, CPF/MF: "720.983.606-15", averba-se o cancelamento e a extinção do usufruto vitalício, em face do usufruto causa mortis constante do registro 54-443, ficando, portanto, o referido imóvel, livre e desembaraçado de tal gravame.

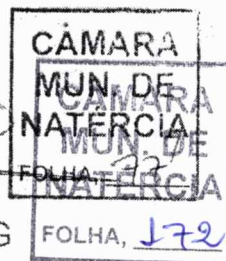
Registro nº 53 - Matrícula 443 – Prot. 9.371- 02/03/2007 – TRANSMITENTES- JOSÉ SEBASTIÃO DOS SANTOS, CPF/MF: 212.756.026-49, casado com Maria Catarina Vilas Boas dos Santos, CPF/MF: 173.878.648-02; ANA ZÉLIA DOS SANTOS, CPF/MF: 028.253.056-85, casada com Paulo Guilherme dos Santos, CPF/MF: "309.442.806-91"; MARILENA DE JESUS, CPF/MF: "137.873.008-24", casada com Antônio Francisco de Paula, CPF/MF: "103.021.593-73"; JOÃO ANTÔNIO DOS SANTOS, CPF/MF: "049.579.486-40"; MARIA INÊS SANTOS DA SILVA, CPF/MF: "154.646.923-19", casada com José Roberto da Silva, CPF/MF: "566.351.336-15"; DEUSDETI DOS REIS SANTOS, CPF/MF: 861.208.086-04, casado com Miriele Bernardes Carvalho Santos, CPF/MF: "257.753.808-19"; LUIZ CARLOS DOS SANTOS, CPF/MF: "720.983.636-15"; CATARINA ALEXANDRINA SANTOS DA SILVA, CPF/MF: 988.123.006-34, casada com José Donizeti da Silva, CPF/MF: "720.982.286-00"; PEDRO MARCOS DOS SANTOS, CPF/MF: 009.973.576-81, casado com Rosimar Aparecida Martins dos Santos, CPF/MF: 050.684.546-05. ADQUIRENTE - JOÃO

EM BRANCO





Ofício do Registro de Imóveis – Comarca de Natércia-MG



**TEODORO DA SILVA**, CPF/MF: "183.469.106-06". **TÍTULO** – Compra e Venda. Pela qual foi transmitida "Uma casa residencial, com uma área construída de 54 m<sup>2</sup> e respectivo terreno com área de 130,00 m<sup>2</sup>, sitos à Rua Pedro Lopes Fernandes, nº 80, desta cidade". **REGISTRO ANTERIOR** – Registro nº 53-443.

**Registro nº 57 – Matrícula 443 – Prot. 9.452 – 11/05/2007 – TRANSMITENTE – JOÃO TEODORO DA SILVA**, CPF/MF: "183.469.106-06" e sua mulher D<sup>a</sup> Maria Rosa da Silva, CPF/MF: "988.128.746-49". **ADQUIRENTE – MARIA LUIZA DE CARVALHO**, CPF/MF: 007.519.148-65. **TÍTULO** – Compra e Venda. Pela qual foi transmitida "Uma casa residencial, com uma área construída de 54 m<sup>2</sup> e respectivo terreno com área de 130,00 m<sup>2</sup>, sitos à Rua Pedro Lopes Fernandes, nº 80, desta cidade". **REGISTRO ANTERIOR** – Registro 58-443.

**Registro nº 58 – Matrícula 443 – Prot. 9.482 – 22/06/2007 – TRANSMITENTE – Maria José de Vilas Boas**, CPF/MF: 246.652.746-49. **ADQUIRENTE – JOSÉ JUSTO DE SOUZA**, CPF/MF: 495.690.406-10. **TÍTULO** – Compra e Venda. Pela qual foi transmitida a área de 124,80 m<sup>2</sup>, sito no lugar denominado "Chácara Boa Esperança" deste município. Constante do registro 15-443.

**Registro nº 59- Matrícula 443 – Prot. 9.557 - 13/08/2007 – ADQUIRENTE – ISABEL CRISTINA LOPES**. **TÍTULO** – SEPARAÇÃO JUDICIAL. **AVALIAÇÃO** – Uma parte ideal de terras, contendo a área de 0,71,76 ha, sita no lugar denominado "CHACARA BOA ESPERANÇA", deste município e Comarca, avaliada em R\$1.240,00. Fica pertencendo a adquirente Isabel Cristina Lopes, a mesma quantia de R\$1.240,00. **REGISTRO ANTERIOR** – Registro nº 50-443.

**Registro nº 60 – Matrícula 443 – Prot. 10.345 - 26/02/2009 – TRANSMITENTE – MARIA LUIZA DE CARVALHO**, CPF/MF: 007.519.146-65. **ADQUIRENTE – CATHARINA DA SILVA DOS REIS**, CPF/MF: 879.751.146-34. **TÍTULO** – Compra e Venda. Pela qual foi transmitida: "Uma casa residência, com uma área construída de 54,00 m<sup>2</sup> e respectivo terreno contendo a área de 130,00 m<sup>2</sup>, sitos à Rua Pedro Lopes Fernandes, nº 80, desta cidade". Constante do Registro nº 57-443.

**Averbação nº 61 – Matrícula 443 – Prot. 10.513 – 04/05/2009** – Ficou desmembrada e extinta do registro nº 26, da matrícula 443, em nome dos proprietários Beatrice Lopes Vilela Souza, Daniele Aparecida Vilela Souza, Amado Rodrigues de Souza e Catarina Eliza dos Reis Souza, a área de 24.200,00 m<sup>2</sup> em face da Desapropriação do Imóvel, mediante a indenização de R\$90.000,00, feita pelo **MUNICIPIO DE NATÉRCIA**, conforme sentença prolatada em 02 de março de 2009, que transitou em julgado, tendo sido o imóvel declarado como de utilidade pública, e se destina, para fins de interesse social, à execução da obra do Conjunto Habitacional Santa Edvirges, de 30 (trinta) casas populares a ser implantada pela COHAB e devidamente registrada sob o nº 01, da matrícula 2.300, à folha 158, do Livro de Registro Geral nº 2-O.

**Averbação nº 62 – Matrícula 443 – Prot. 10.529 – 11/05/2009** – A requerimento do proprietário, datado de 05/05/2009, que juntou o HABITE-SE, a CERTIDÃO DE CONCLUSÃO DE OBRAS e a BAIXA DE CONSTRUÇÃO, datados de 17/04/2009, 17/04/2009 e 08/04/2009, respectivamente, da Prefeitura Municipal de Natércia, averba-se as margens do registro nº 46, matrícula 443, a construção de uma Casa Residencial, sito à rua Benedito Bueno dos Santos, nº 270, desta cidade. Tudo na conformidade da Baixa de Construção, anteriormente citada, e arquivada neste Cartório, construída no lote de terreno, contendo a área de 150,00 m<sup>2</sup>, registrado sob o registro nº 46-443, em nome de: **BENEDITO RODRIGUES DE SOUZA**, a cuja construção foi atribuído o valor de R\$10.000,00.

EM BRANCO





Ofício do Registro de Imóveis – Comarca de Natércia-MG

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA, 173

Averbação nº 63 – Matrícula 443 – Prot. 10.867 - 07/10/2009 – **TRANSMITENTES** – **BENEDITO RODRIGUES DE SOUZA**, CPF/MF: 964.371.548-53 e sua mulher **MARIA CÉLIA SOUZA**, CPF/MF: 024.739.296-02. **ADQUIRENTE** – **MARIA LUIZA DE CARVALHO**, CPF/MF: 007.519.146-65, pela qual foi transmitida: “Uma casa residencial, com uma área construída de 65,00 m² e respectivo terreno contendo a área de 150,00 m², sitos à Rua Pedro Lopes Fernandes, nº 270, desta cidade”. **VALOR** – R\$12.000,00. **REGISTRO (s) ANTERIOR (es)** – Registro 46-443 e averbação 62-443.

Averbação 65 – Matrícula 443 – Prot. nº 11.086 – 08/01/2010 – **CANCELAMENTO DE USUFRUTO** – Nos termos da escritura pública de Renúncia de Usufruto, os Usufrutuários, Sr. **AMADO RODRIGUES DE SOUZA**, CPF/MF: 886.306.338-91 e a Sra. **CATARINA ELIZA DOS REIS SOUZA**, CPF/MF: 548.604.746-00, autorizam a presente averbação para que fosse **CANCELADO E EXTINTO O USUFRUTO** constante do registro 26-443, declarando que não mais lhes convindo a manutenção do usufruto em referência, pela referida escritura e na melhor forma de direito eles **RENUNCIAM**, como de fato e na verdade renunciado têm, consolidando-se, em consequência, à plena propriedade em favor das nuas-proprietárias, ficando, portando, o referido imóvel, livre e desembaraçado de tal gravame.

Averbação 66 – Matrícula 443 – Prot. 11.112 – 19/01/2010 – Ficou cancelado e extinto o registro de nº 15-443, em nome da proprietária, em sua totalidade, em face do Registro do Formal de Partilha de 18/02/2009, extraído dos autos nº 444 08 001355-0, do Inventário dos bens deixados pela finada **MARIA JOSE DE VILAS BOAS**, CPF/MF: 028.367.906-95, devidamente registrado sob o nº 01, da matrícula nº 2.633, à folha 174, do livro de Registro Geral 2-O, deste Cartório.

Registro nº 67 – Matrícula 443 – Prot. 11.201 – 22/02/2010 – **COMPRA E VENDA** – As proprietárias Srta. **BEATRICE LOPES VILELA SOUZA**, CPF/MF: 351.770.328-17 e Srta. **DANIELE APARECIDA VILELA SOUZA**, CPF/MF: 355.260.058-28, **VENDERAM A ÁREA DE 3,63,13 HA, CONSTANTE DO REGISTRO Nº 26, DESTA MATRÍCULA** a Sra. **ISABEL CRISTINA LOPES**, CPF/MF: 024.739.316-90, pelo preço de R\$22.508,06.

Averbação nº 68 – Matrícula 443 – Prot. nº 12.768 – 11/10/2011 – Ficou cancelado e extinto o registro nº 41, desta matrícula, em nome do proprietário **Alcides Marcelino de Souza**, em sua totalidade, em face do registro da escritura pública de inventário e partilha, lavrada aos 31/05/2011, dos bens deixados pelo finado Alcides Marcelino de Souza, cujo pagamento da viúva meeira, Sra. Antonieta Silvério de Souza, foi devidamente registrado sob o nº 01, da matrícula 3.390, à folha 127, do Livro 2-V.

Registro 69 – Matrícula 443 – Prot. 13.562 – 28/09/2012 – **CARTA DE ADJUDICAÇÃO** – Conforme Carta de Adjudicação de 10/09/2012, extraída dos autos nº 0005418-88.2012.8.13.0444, do Inventário dos bens deixados por falecimento de **CATHARINA DA SILVA DOS REIS**, CPF/MF nº 879.751.146-34, que transitou em julgado, **UMA CASA RESIDENCIAL COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 54,00 m² E TERRENO COM 130,00 m², CONSTANTE DO REGISTRO Nº 60, DESTA MATRÍCULA, A QUAL FOI AVALIADO POR R\$15.000,00 (QUINZE MIL REAIS), foi ADJUDICADO ao Sr. AMADOR DEJASMO DOS REIS, CPF/MF: 025.180.236-15.**

Averbação nº 70 – Matrícula 443 – Prot. nº 14.404 – 24/09/2013 – Ficou **CANCELADA E EXTINTA** do registro nº 02 desta matrícula, em nome do proprietário **MANOEL RAIMUNDO GONÇALVES**, A **ÁREA DE 119,50 m²**, em face do referido imóvel ter sido usucapido por Andréia Lúcia Gonçalves Borges e outro, extraído dos autos nº 0003041-47.2012.8.13.0444 que transitou em julgado e registrado sob o nº 01, da matrícula 4.117, à fl. 43, do Livro 2-A-1.

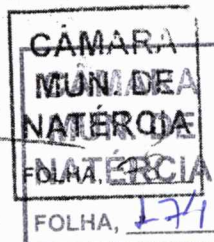


EM BRANCO



35  
8

Ofício do Registro de Imóveis -- Comarca de Natércia-MG



**Averbação nº 71 – Matrícula 443 – 14.979 – 24/06/2014**, ficou **CANCELADA E EXTINTA** do registro 03 desta matrícula em nome da proprietária **MARIA DE LOURDES SANTOS**, a **ÁREA DE 414,00 m²**, em face do referido imóvel ter sido usucapido por Alexandre José da Silva, extraído dos autos nº 0002605-88.2012.8.13.0444 que transitou em julgado e registrado sob o nº 01 da matrícula 4.327, à fl. 121, do Livro 2-B-1.

**Averbação nº 72 – Matrícula 443 – 15.244 – 06/10/2014** – Ficou **CANCELADO E EXTINTO** o registro nº 44 desta matrícula, em nome do **proprietário JOÃO BATISTA DE CARVALHO**, EM SUA **TOTALIDADE**, em face do referido imóvel ter sido usucapido por Catarina Regineli de Souza, extraído dos autos nº 0010721-49.2013.8.13.0444 que transitou em julgado e registrado sob o nº 01, da matrícula 4.460 à fl. 88, do Livro 2-C-1.

**Averbação nº 73 – Matrícula 443 – Prot. nº 16.662 – 15/04/2016** – Ficou **CANCELADA E EXTINTA** do registro nº 14 desta matrícula, em nome do proprietário **JOSÉ ROLF BUENO DOS SANTOS**, a **área de 149,40 m²**, em face do referido imóvel ter sido usucapido por Antônio Eufrásio de Carvalho, extraído dos autos nº 0008251-11.2014.8.13.0444 que transitou em julgado e registrado sob o nº 01, da matrícula 5.128, à fl. 112, do Livro 2-G-1

**Averbação 74 – Matrícula 443 – Prot. nº 18.044 – 05/02/2018 – INSERÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS E ÁREA** – Conforme o requerimento contido na Escritura Pública lavrada à folha 138, do livro nº 18-E, aos 26/01/2018 pelo Cartório do 1º Ofício de Notas da Comarca, planta e memorial descritivos elaborados pelo responsável técnico Adão Marcos Martins e apresentou ART nº 14201700000004042341, devidamente quitada em 13/09/2017, a fração ideal de 4,98,01 ha, localizada em uma área maior com 35,55,00 ha, situada na “CHÁCARA BOA ESPERANÇA”, neste município e Comarca, sobre o imóvel objeto desta matrícula adquirido nos termos dos registros 59 e 67, às folhas 138 e 151, dos Livros 2-M e 2-Q, desta matrícula, objeto da estremação a seguir registrada, possui a seguinte caracterização: “Uma gleba de terras contendo a área de 4,98,01 ha, com um perímetro de 968,87 metros, com a denominação SÍTIO DOS BAMBUAIS”, com situação neste município e Comarca”. Cujas divisas e confrontações encontra-se descrita também nesta averbação.

**Registro 75 – matrícula 443 – Prot. nº 18.044 – 05/02/2018 – ESTREMAÇÃO – Declarante:** **ISABEL CRISTINA LOPES**, CPF/MF: 024.739.316-90, foi atribuída a Declarante, proprietária da fração ideal de 4,98,01 ha, sobre o imóvel objeto desta matrícula, adquirida nos termos dos registros 59 e 67, às folhas 138 e 151, dos Livros 2-M e 2-Q, desta matrícula, com anuência expressa dos confrontantes, **ISABEL CRISTINA LOPES**, acima qualificada; **MUNICÍPIO DE NATÉRCIA-MG**, CNPJ/MF: 17.935.412/0001-16, devidamente representado neste ato por seu Prefeito Municipal, o **Sr. Cristiano Antônio Caetano Junho**, CPF/MF: 446.408.896-15; **JOÃO BATISTA DE CARVALHO**, CPF/MF: 309.444.736-87 e sua esposa **CATARINA BUENO DE CARVALHO**, CPF/MF: 041.193.466-09; **CATARINA ELIZA DOS REIS SOUZA**, CPF/MF: 548.604.746-00; **ODAIR CLAUDINEI DA SILVA**, CPF/MF: 050.749.276-50; **NELSON PAULINO DE FREITAS**, CPF/MF: 831.277.558-72 e sua esposa **MARIA HILDA DE FREITAS**, CPF/MF: 071.489.596-24; **LUIZ FERNANDES DA SILVA**, CPF/MF: 608.953.656-34 e sua esposa **LÚCIA MARIA SANTOS**, CPF/MF: 008.564.836-13; **VITÓRIA MARIA DOS SANTOS**, CPF/MF: 031.675.396-31 e **CARLOS ISRAEL FERNANDES**, CPF/MF: 013.256.816-01, a parcela do imóvel localizada e descrita na averbação nº 74 acima, que estava em situação de condomínio pro diviso.

EM BRANCO



Ofício do Registro de Imóveis – Comarca de Natércia-MG

CÂMARA  
MUN. DE  
NATÉRCIA  
FOLHA, 175

**Averbação 76 – Matrícula 443 – Prot. nº 18.044 – 08/02/2018 – ABERTURA DE MATRÍCULA** – Em virtude da estremação registrada no R. 75 acima, foi aberta a matrícula nº 5.726 para o imóvel descrito na averbação 74 supra.

**Av. 77/443 – Prot. nº 18.214 – 02/05/2018 – SUPRESSÃO DE ÁREA** – Em virtude do Mandado do MM. Juiz de Direito em Substituição da Única Vara desta Comarca, Dr. Ediberto Benedito Reis, datado em 08/02/2018, extraído dos autos nº 0011276-61.2016.8.13.0444, da Ação de Usucapião Extraordinária que transitou em julgado, em que configura como Autor: **JOÃO BENEDITO DIAS**, CPF/MF: “495.693.178-04” **PROCEDEU A SUPRESSÃO DESSA MATRÍCULA SOBRE ÁREA CORRESPONDENTE A 150,00 m<sup>2</sup>, BEM COMO A CASA DE MORADA, COLETADA PELO Nº 210, COM ÁREA OCNSTRUIDA DE 95,10 m<sup>2</sup>, por ter sido usucapida em processo ordinário judicial e que passou a constituir a matrícula nº 5.762, fl. 128, do Livro 2-K-1, deste Cartório. EM VIRTUDE DO QUE REITRO DE OFICIO A ÁREA RETRO.**

Não mais continha outro tipo de informação referente aos **VINTE ANOS** retroativos dos imóveis matriculados sob os nºs. **5.726** e **443**, até a presente data, além dos já expostos neste documento. O referido é verdade e dou fe.

Natércia-MG, em 10 de dezembro de 2018. 15h35min.

Bel. **SILVIO SERGIO MOTA DA SILVA (OFICIAL)**

|                                                                                                          |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça                                                  |                              |
| Cartório de Registro de Imóveis de Natércia - MG                                                         |                              |
| Selo de Fiscalização                                                                                     | CKA17056                     |
| Código de Segurança                                                                                      | 1455.0781.0253.7235          |
| Quantidade de Atos: 01                                                                                   | Emitido em: 10/12/2018 15:41 |
| Emol.: R\$29,82; TFE: R\$ 5,82; Total: 35,64                                                             |                              |
| Consulte a validade deste Selo no site <a href="https://selos.ting.jus.br">https://selos.ting.jus.br</a> |                              |



**Silvio Sérgio Mota da Silva**  
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
NATÉRCIA - MG



EM BRANCO