



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATÉRCIA
ESTADO DE MINAS GERAIS

CÂMARA
MUN. DE
NATÉRCIA
FOLHA, 01

PROJETO DE LEI Nº 03/2015

“Altera a Lei Municipal nº 1.245, de 22 de outubro de 2014 e dá outras providências.”

O Prefeito Municipal de Natércia, Cristiano Antônio Caetano Junho, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal e ele sanciona a seguinte

LEI:

Artigo 1º. Altera o mapa e memorial descritivos anexados a Lei Municipal nº 1.245, de 22 de outubro de 2014, que aprova Loteamento Bela Vista.

Artigo 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Natércia, 03 de fevereiro de 2015.


Cristiano Antônio Caetano Junho
Prefeito Municipal

EM BRANCO



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATÉRCIA
ESTADO DE MINAS GERAIS

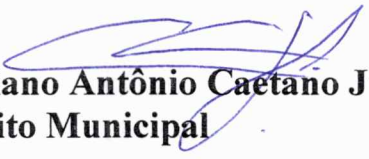
JUSTIFICATIVA:

“Altera a Lei Municipal nº 1.245, de outubro de 2014 e dá outras providências.”

O presente projeto de lei visa alterar apenas o mapa e memorial descritivo, tendo em vista que, em face de algumas divergências existentes, o mesmo teve que ser alterado.

A votação se faz necessária com extrema urgência, o que se solicita, posto que o prazo de aprovação do Loteamento perante o Cartório de Imóveis vence dia 13 de fevereiro de 2015 (sexta-feira).

Isto posto, espera que o projeto seja recebido, analisado, votado, e, ao final, aprovado por esta augusta Casa de Leis.


Cristiano Antônio Caetano Junho
Prefeito Municipal

U.S. AIR MAIL
30 CENTS
APR 11 1964
NEW YORK, N.Y.

EM BRANCO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

NATÉRCIA-MG.

=BEL MARCELUS CAETANO DE SIQUEIRA BRITO=

Rua José Praxedes Filho nº 01 - Centro
Fone: (35) 9833-9689

NOTA DE DEVOLUÇÃO

Certifico que, conforme o Processo de Loteamento Bela Vista, em que figuram como requerentes, Sr. Enivaldo Domiciano de Carvalho e sua esposa, apresentado para registro, protocolado sob o nº 15.542, à folha 19, do Livro de Protocolo nº 1-B, e após examiná-la, levo ao conhecimento do apresentante as seguintes exigências:

PRIMEIRA - A linha perimetral do Loteamento não bate com a linha perimetral da matrícula 4.308. Arrumar a linha perimetral do Loteamento, ou, caso ela esteja correta, proceder a Retificação na matrícula;

SEGUNDA - A área do Lote 01, da Quadra "D", no seu Memorial Descritivo, não correspondente com a área declarada no mapa, e bem como os Lotes nºs 09 e 10, da mesma Quadra "D";

TERCEIRA - No Lote 12, da Quadra "G", acrescentar na parte dos fundos, que nas extensões de 6,00 metros e 3,69 metros, ele confronta com o Lote nº 01, da mesma Quadra "G";

QUARTA - Na área Institucional, acrescentar no seu lado direito, que nas extensões de 15,38 metros e 42,83 metros, ele confronta com os Lotes nºs 04, 03, 02 e 01, da Quadra "A";

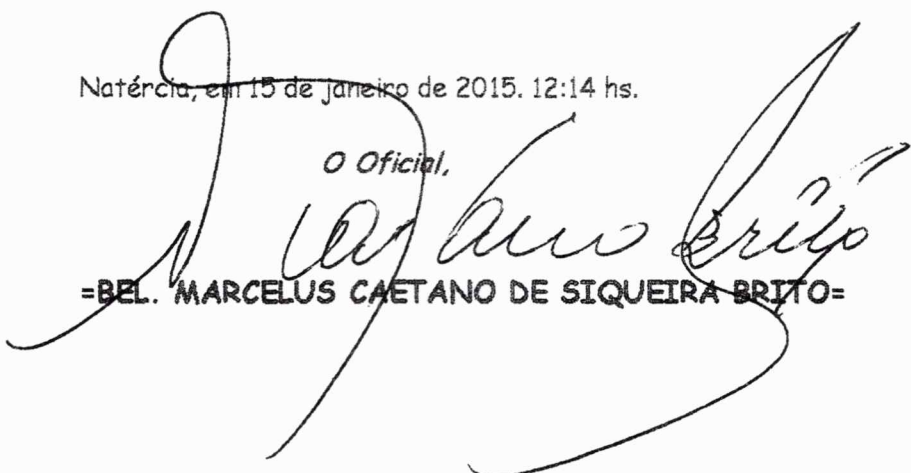
Fica advertido a apresentante do direito de não se conformar com as exigências apresentadas, ou não podendo satisfazê-las, será o título, a seu requerimento e com a declaração de dúvida remetido ao Juízo competente para dirimí-la (art. 198, da L.R.P.).

A apresentante terá 30 (trinta) dias para regularizar o título, após essa data a prenotação será cancelada.

Vai esta devidamente anexada ao processo e outra via entregue ao apresentante.

Natércia, em 15 de janeiro de 2015. 12:14 hs.

O Oficial,


=BEL MARCELUS CAETANO DE SIQUEIRA BRITO=

BRASIL
ESTADO DE
PARANÁ
SECRETARIA DE
DESENVOLVIMENTO
E PLANEJAMENTO

EM BRANCO

MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo: Loteamento Residencial

Proprietário: Enivaldo Domiciano de Carvalho
CPF: 469.451.486-53

Propriedade: Loteamento Bela Vista
Local: Natércia – MG
Comarca: Natércia –MG
Área Total: 13.400,47 m²
Lotes: 54
Quadras: 07

“QUADRA A”

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 0,75 m e com um arco de 11,27 m de raio e extensão de 20,94 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua Projetada, na extensão de 1,75 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,33 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,13 m.

Totalizando uma área de 151,50 m².

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 01, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,33 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,30 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 152,99 m².



EM BRANCO

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,30 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 04, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,30 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 152,99 m².

LOTE 4

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,10 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,30 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,38 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,70 m.

Totalizando uma área de 166,74 m².

“QUADRA B”

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,98 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 13,86 m.

LADO DIREITO: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 13,98 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,13 m.

Totalizando uma área de 153,06 m².



EMI BRANCO

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,98 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 13,74 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 01, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 13,86 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,97 m.

Totalizando uma área de 150,54 m².

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,08 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 13,60 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 13,74 m.

FUNDOS: Confrontando com a Área Institucional, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,06 m.

Totalizando uma área de 150,41 m².

“QUADRA C”

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 18,08 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra C, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 7,47 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 6,04 m e com um arco de 2,17 m de raio e extensão de 2,74 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 02, da quadra C, do loteamento Bela Vista, na extensão de 2,50 m, e segue confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 18,80 m.

Totalizando uma área de 151,48 m².

EM BRANCO

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 12,16 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,96 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 01, da quadra C, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 7,47 m, vira a direita num ângulo de 93° e segue confrontando com o lote 01, da quadra C, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 2,50 m, deste vira a esquerda num ângulo de 95° e segue confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho por 4,66m.

FUNDOS: Confrontando com lote 03, na extensão de 15,00 m.

Totalizando uma área de 159,24 m².

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 04 da quadra C, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02 da quadra C, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m²

LOTE 4

FRENTE: Confrontando com a Rua 05, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,06 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 15,08 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03 da quadra C, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 11,64 m.

Totalizando uma área de 162,72 m².

EM BRANCO

“QUADRA D”

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 12,49 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra D, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m, e segue, confrontando com o lote 17, da quadra D, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 3,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 19,47 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 17, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 5,06 m.

Totalizando uma área de 157,95 m².

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 01, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 17, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 04, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 16, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².



EM BRANCO

LOTE 4

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 05, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 15, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 5

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 06, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 04, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 14, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 6

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 07, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 05, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 13, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².



EM BRANCO

LOTE 7

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 08, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 06, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 12, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 8

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 09, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 07, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 11, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

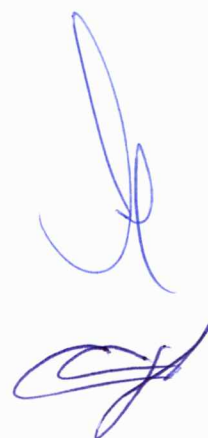
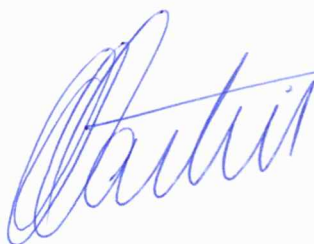
LOTE 9

FRENTE: Confrontando com a Rua 03, do Loteamento Bela Vista, com um arco de 16,62m de raio e extensão de 21,86 m, entre a Rua 03 e Rua 04.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 10, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 13,71 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 08, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

Totalizando uma área de 150,81 m².



EM BRANCO

LOTE 10

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 12,87 m, e com um arco de 5,89 m de raio e extensão de 5,15 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 6,80 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 09, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 13,71 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 11, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

Totalizando uma área de 180,35 m².

LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 12, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 10, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 08, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 13, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 11, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 07, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².



EM BRANCO

LOTE 13

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 14, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 12, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 06, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 14

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 15, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 13, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 05, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 15

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 16, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 14, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 04, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

EM BRANCO

LOTE 16

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 17, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 15, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 03, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 150,00 m².

LOTE 17

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,11 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 12,98 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 16, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 15,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 01, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 5,06 m, vira a esquerda num ângulo de 90° e segue, confrontando com o lote 01, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 3,00 m, vira a direita num ângulo de 90° e segue, confrontando com o lote 02, da quadra D, do loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 181,00 m².

“QUADRA E”

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,79 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 14,79 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,66 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 12,65 m.

Totalizando uma área de 171,91 m².

EM BRANCO

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,30 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 01, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,66 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,65 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 10,30 m.

Totalizando uma área de 150,99 m².

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,30 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,65 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 04, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,65 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 10,30 m.

Totalizando uma área de 150,93 m².

LOTE 4

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,30 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,65 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 05, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,64 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 10,30 m.

Totalizando uma área de 150,86 m².

EM BRANCO

LOTE 5

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,30 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 04, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,64 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 06, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,64 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 10,30 m.

Totalizando uma área de 150,80 m².

LOTE 6

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,30 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 05, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,64 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 07, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,63 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 10,30 m.

Totalizando uma área de 150,74 m².

LOTE 7

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,30 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 06, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,63 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 08, da quadra E, do loteamento Bela Vista, na extensão de 14,63 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 10,30 m.

Totalizando uma área de 150,66 m².



EM BRANCO

LOTE 8

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 13,09 m e com um arco de 3,24 m de raio e extensão de 4,29 m, entre a Rua 04 e Rua 01.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 07, da quadra E, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 14,63 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,52 m.

FUNDOS: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 3,09 m.

Totalizando uma área de 151,91 m².

"QUADRA F"

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,91 e com um arco de 10,23 m de raio e extensão de 13,41 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Prefeitura Municipal de Natércia - MG, na extensão de 6,62 m e com Juscelino Pinto de Araújo, na extensão de 1,28 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 02, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 17,55 m.

Totalizando uma área de 150,18 m².

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,91 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 01, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 17,55 m.

FUNDOS: Confrontando com Juscelino Pinto de Araújo, na extensão de 8,61 m.

Totalizando uma área de 159,95 m².

EM BRANCO

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 04, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,30 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,91 m.

FUNDOS: Confrontando com Lino José dos Reis, na extensão de 9,65 m.

Totalizando uma área de 163,02 m².

LOTE 4

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 5,80 m, vira a esquerda num ângulo de 14° e segue confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 4,20 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 05, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,53 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,30 m.

FUNDOS: Confrontando com Lino José dos Reis, na extensão de 8,71 m, e segue linha inclinada por 0,76 m.

Totalizando uma área de 150,43 m².

LOTE 5

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 06, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,85 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 04, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,53 m.

FUNDOS: Confrontando com Lino José dos Reis, na extensão de 10,10 m.

Totalizando uma área de 153,69 m².



EM BRANCO

LOTE 6

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 2,45 m, vira a esquerda num ângulo de 14° e segue confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 8,77 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Enivaldo Domiciano de Carvalho, na extensão de 9,90 m, vira a esquerda num ângulo de 34° e segue confrontando com Antonio Rodrigues Neto, na extensão de 9,25 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 05, da quadra F, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 15,85 m.

FUNDOS: Confrontando com Lino José dos Reis, na extensão de 10,94 m.

Totalizando uma área de 150,66 m².

“QUADRA G”

LOTE 1

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,28 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 02, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65 m, segue confrontando com o lote 12, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 6,00 m.

LADO DIREITO: Confrontando com Isabel Cristina Lopes, na extensão de 18,11 m, vira a direita num ângulo de 9° e segue por 5,52 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 12, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 3,69 m.

Totalizando uma área de 151,11 m².

LOTE 2

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 03, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 01, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 12, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 166,50 m².



EM BRANCO

LOTE 3

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 04, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 02, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 11, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 166,50 m².

LOTE 4

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 05, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 03, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 10, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 166,50 m².

LOTE 5

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 06, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 04, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 09, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 166,50 m².



EM BRANCO

LOTE 6

FRENTE: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 07, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 05, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 08, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 166,50 m².

LOTE 7

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 12,71 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 08, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 6,43 m.

LADO DIREITO: Confrontando com a Rua 02, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 8,91 e com um arco de 4,07 m de raio e extensão de 5,43 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 06, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,65 m.

Totalizando uma área de 151,74 m².

LOTE 8

FRENTE: Confrontando com a Rua 04, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,12 m e com um arco de 16,32 m de raio e extensão de 11,62 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 4,85 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 07, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 6,43 m, segue confrontando com o lote 06, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 09, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 18,34 m.

Totalizando uma área de 231,31 m².

EM BRANCO

LOTE 9

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,03 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 10, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 17,55 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 08, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 18,34 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 05, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 179,47 m².

LOTE 10

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,03 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 11, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,77 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 09, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 17,55 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 04, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 171,60 m².

LOTE 11

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 2,92 m e com um arco de 16,06 m de raio e extensão de 7,29 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com o lote 12, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 17,94 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 10, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 16,77 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 03, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m.

Totalizando uma área de 168,68 m².



EM BRANCO

LOTE 12

FRENTE: Confrontando com a Rua 01, do Loteamento Bela Vista, com um arco de 16,06 m de raio e extensão de 12,47 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Izabel Cristina Lopes, na extensão de 21,42 m.

LADO DIREITO: Confrontando com o lote 11, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 17,94 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 02, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m, vira a esquerda num ângulo de 90° e segue por 6,00 m, confrontando com o lote 01, da quadra G, do Loteamento Bela Vista, vira a direita num ângulo de 90° e segue por 3,69 m, confrontando com o lote 01, da quadra G, do Loteamento Bela Vista.

Totalizando uma área de 242,27 m².

ÁREA INSTITUCIONAL / VERDE

FRENTE: Confrontando com a Rua Projetada, com a extensão de 18,57 m.

LADO ESQUERDO: Confrontando com Vitor Eufrásio de Carvalho, na extensão de 45,96 m.

LADO DIREITO: Confrontando com Rua 03, com a extensão de 5,00 m, vira a direita num ângulo de 84° e segue na extensão de 15,38 m, vira a esquerda num ângulo de 96° e segue na extensão de 11,70 m, e segue confrontando com o lote 04, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,70 m, onde segue confrontando com o lote 03, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m, onde segue confrontando com o lote 02, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,00 m, onde segue confrontando com o lote 01, da quadra A, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,13 m.

FUNDOS: Confrontando com o lote 01, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,13 m, segue confrontando com o lote 02, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 10,97 m, segue confrontando com o lote 03, da quadra B, do Loteamento Bela Vista, na extensão de 11,06 m.

Totalizando uma área de 918,23 m², que corresponde a 10,6694 % da área total dos lotes.

Natércia, 20 de agosto de 2014.



Adão Marcos Martins
Engenheiro Civil
CREA MG 173532/D



Ludmar Gonçalves de Sousa
CREA-MG 49108/D
UFMG - 1988



Cristiano Antônio C. Junho
Prefeito Municipal
CPF 448.908.896-15

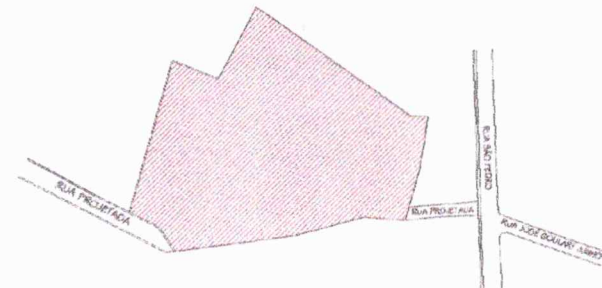
EM BRANCO



PLANTA DE PARCELAMENTO DE ÁREA

ESCALA 1 : 750

QUADRO DE ÁREAS													
QUADRA A "Q-A"		QUADRA B "Q-B"		QUADRA C "Q-C"		QUADRA D "Q-D"		QUADRA E "Q-E"		QUADRA F "Q-F"		QUADRA G "Q-G"	
Nº LOTE	ÁREA	Nº LOTE	ÁREA	Nº LOTE	ÁREA	Nº LOTE	ÁREA	Nº LOTE	ÁREA	Nº LOTE	ÁREA	Nº LOTE	ÁREA
01	1521,50 m²	01	1521,50 m²	01	1521,50 m²	01	1521,50 m²	01	1521,50 m²	01	1521,50 m²	01	1521,50 m²
02	1521,50 m²	02	1521,50 m²	02	1521,50 m²	02	1521,50 m²	02	1521,50 m²	02	1521,50 m²	02	1521,50 m²
03	1521,50 m²	03	1521,50 m²	03	1521,50 m²	03	1521,50 m²	03	1521,50 m²	03	1521,50 m²	03	1521,50 m²
04	1521,50 m²	04	1521,50 m²	04	1521,50 m²	04	1521,50 m²	04	1521,50 m²	04	1521,50 m²	04	1521,50 m²
TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	
004,22 m²		004,22 m²		004,22 m²		004,22 m²		004,22 m²		004,22 m²		004,22 m²	



PLANTA SITUAÇÃO

ESCALA 1 : 2.000

Título: PROJETO DE PARCELAMENTO DE ÁREA

Objetivo:
Loteamento predominantemente Residencial
Imóvel:
Loteamento Bela Vista
Localidade:
Natércia - MG
Comarca:
Natércia - MG
Proprietário:
Enivaldo Domiciano de Carvalho
469.451.486-53

CARARA
MUN. DE
NATÉRCIA
FOLHA 23

Quadro de Áreas

LOTES	8.506,19 m²	64,2230 %
SISTEMA VIÁRIO	3.876,05 m²	28,9248 %
INSTITUCIONAL	918,23 m²	06,8522 %
ÁREA TOTAL	13.400,47 m²	100,0000 %
Nº DE LOTES	54	
Nº DE QUADRIAS	07	

Assinaturas

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO
NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE DIREITO
DE PROPRIEDADE DO TERRENO POR PARTE
DA PREFEITURA.

Enivaldo Domiciano de Carvalho
Enivaldo Domiciano de Carvalho

Adão Marcos Martins
Adão Marcos Martins
Engenheiro Civil
CREA: 173532/D

Aprovação

Projeto aprovado em 22/10/2014,
conforme Lei Autorizativa nº 1245/2014.

*Alteração da Lei nº 1245/2014
pelo Projeto de Lei nº 03/2015*

Orlando Antônio C. Junior
Prefeito Municipal
CPF: 446.438.896-10

Data: 14/08/2014

Escala Indicada

